



**elektroprojekt** d.d.  
*Utemeljeno 1949.*

projektiranje, konzalting i  
inženjering

Alexandera von Humboldta 4  
p.p. 136  
HR-10 001 Zagreb  
telefon: 01 6307 777  
telefaks: 01 6152 685  
www.elektroprojekt.hr

vz:

nz:

dne:

**PREDMET:** Izjava.

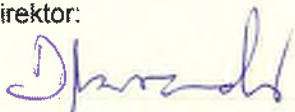

Kao odgovorna osoba u pravnoj osobi ELEKTROPROJEKT projektiranje, konzalting i inženjering d.d., Zagreb, Alexandera von Humboldta 4,

### IZJAVLJUJEM

da su revidirani konsolidirani Financijski izvještaji za period od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine sastavljeni sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja i usvojenim računovodstvenim politikama, zakonima i propisima Republike Hrvatske.

**elektroprojekt**  
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.  
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4  
1

Direktor:

  
(Davor Paradžik, dipl.ing.) 



Temeljem odredbi članka 250.a., članka 300.a. i članka 428. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19) te odredbi članka 21. Zakona o računovodstvu (NN 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/2018, 42/2020, 47/20) Uprava Društva podnosi:

## **KONSOLIDIRANO GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE** o stanju Grupe za 2021. godinu

### **1. OPĆENITO O GRUPI:**

**ELEKTROPROJEKT Grupa** ima sjedište u Zagrebu, Ulica Alexandra von Humboldta 4. Grupu čine sljedeća ovisna društva:

- **ELEKTROPROJEKT d.d.**, Zagreb, Republika Hrvatska – matica, čija je temeljna aktivnost projektiranje i srodne tehničke usluge (građenje, nadzor nad građenjem objekata, geološka istraživanja, usluga kontrole kakvoće, intelektualne usluge, informatički inženjering) dok je dopunska djelatnost iznajmljivanje poslovnih prostora u vlasništvu društva. Djeluje pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080181847 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 48197173493.
- **HARNA d.o.o.**, Zagreb – ovisno društvo. Djeluje pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080466656 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 64177198554. Osnovna djelatnost društva je poslovanje nekretninama.
- **NUKEL d.o.o.**, Krško, Slovenija – ovisno društvo. Društvo djeluje pod matičnim brojem 5928974 i poreznim brojem 92905307. Osnovna djelatnost društva su inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Temeljni kapital Matice na dan 31. prosinca 2021. godine iznosi 34.124.000 kuna (na dan 31.12.2020. iznosi 34.124.000 kuna), te je navedena pozicija usklađena sa upisom na Trgovačkom sudu u Zagrebu, a podijeljen je na 89.800 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 380 kn.

Matično je društvo u vlasništvu je 273 fizičke osobe (60,39%), društva MENA savjetovanje d.o.o., Zagreb (20,25%), društva MEMO savjetovanje d.o.o., Zagreb (19,06%) te također ima vlastitih dionica (0,3%).

Matično društvo pojedinačno i samostalno zastupa g. Davor Paradžik – direktor od 10.04.2018. godine.

Nadzorni odbor matičnog društva čine:

- g. Tomislav Jančijev, član i predsjednik Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Kruno Galić, član i zamjenik predsjednika Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Dubravko Kuštrak, član nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Ivan Kostelac, član Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine.

### **2. LJUDSKI KAPITAL**

Kada je o ljudskim potencijalima riječ, nastavno na prijašnje godine, poslovne politike i procedure spram istih, ogledaju se kroz:

- educiranost i profesionalnost zaposlenih;
- jasnu organizaciju;
- standardizaciju procesa rada.

Ukupan broj zaposlenih temeljem stanja na kraju razdoblja je bio 115, na kraju prethodnog razdoblja 110.

Pregled po društvima dan je u nastavku:

	<b>ELEKTROPROJEKT d.d., Zagreb</b>	<b>HARNA d.o.o., Zagreb</b>	<b>NUKEL d.o.o., Krško</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>2020.</b>	101	-	9	110
<b>2021.</b>	107	-	8	115

### **3. REZULTATI POSLOVANJA**

U 2021. godini Grupa je ostvarila ukupan prihod u visini od **52.378.451** kunu, što je oko 16% više u odnosu na 2020. godinu.

Ukupni prihodi Grupe su povećani u odnosu na prethodnu godinu zbog povećanja prihoda osnove djelatnosti i ostalih prihoda dok su prihodi ostvareni od najamnina ostali na razini 2020. godine. U promatranom razdoblju Grupa je bilo likvidna te je uredno izvršavala svoje obveze prema svim zainteresiranim stranama. Neto dobit iz redovnog poslovanja ostvarena je u iznosu od **968.636** kuna te je za 69% veća u odnosu na usporedno razdoblje. Dugotrajna imovina Grupe se nije značajnije mijenjala, a Grupa nije preuzimala nikakve značajne dugoročne obveze.

### 3.1. Skraćeni prikaz imovine i obveza Grupe:

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	31.12.2020.	31.12.2021.
Potraživanja za upisani a neplaćeni kapital	-	-
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>83.750.927</b>	
<b>83.286.835</b>		
Nematerijalna imovina	1.024.391	
699.161		
Materijalna imovina	78.189.448	77.261.977
Financijska imovina	3.946.379	4.957.398
Potraživanja	590.709	
368.299 Odgođena porezna imovina		
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>20.309.147</b>	<b>19.196.247</b>
Zalihe		
Potraživanja	13.636.464	14.077.703
Financijska imovina	1.330.757	35.415
Novac u banci i blagajni	5.341.926	5.083.129
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>2.581.986</b>	<b>3.847.272</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>106.642.060</b>	<b>106.330.354</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>17.626.948</b>	<b>18.064.949</b>

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	31.12.2020.	31.12.2021.
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>95.925.707</b>	<b>96.717.880</b>
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	34.124.000	34.124.000
KAPITALNE REZERVE	22.752	22.400
REZERVE IZ DOBITI	42.367.628	42.341.698
REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	958.191	1.706.771
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	17.879.993	17.554.375
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	573.143	968.636
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>209.999</b>	<b>131.500</b>
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>215.094</b>	<b>379.395</b>
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>9.925.220</b>	<b>8.764.034</b>
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	<b>366.040</b>	<b>337.545</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>106.642.060</b>	<b>106.330.354</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>17.626.948</b>	<b>18.064.949</b>

### 3.2. Skraćeni prikaz računa dobiti i gubitka Grupe:

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	2020.	2021.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>44.922.462</b>	<b>52.141.084</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>44.146.450</b>	<b>51.184.033</b>
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		
Materijalni troškovi	16.633.152	21.566.649
Troškovi osoblja	21.915.312	22.783.656
Amortizacija	1.418.821	1.663.219
Ostali troškovi	4.179.165	4.401.907
Vrijednosno usklađivanje		55.075
Rezerviranja		
Ostali poslovni rashodi		713.527
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>107.757</b>	<b>237.367</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>304.999</b>	<b>224.514</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>45.030.219</b>	<b>52.378.451</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>44.451.449</b>	<b>51.408.547</b>
Dobit prije oporezivanja	578.770	969.904
Porez na dobit	5.627	1.268
<b>DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>573.143</b>	<b>968.636</b>

### 4. POKAZATELJI POSLOVANJA

Opće stanje sposobnosti Grupe za obavljanje svoje djelatnosti određuje stanje sustava upravljanja društvom i stanje ljudskih resursa. Ona se provjeravaju prema standardima ISO 9001, ISO 14001 i ISO 45001 svake godine od strane certifikacijskog društva SGS International Certification Services.

Time Grupa dokazuje posjedovanje sustava upravljanja u koji su uključeni zahtjevi za poboljšanje poslovanja Grupe, zahtjevi za zaštitom okoliša i prirode te briga o zaštiti zdravlja i sigurnosti na radu, kako svojih zaposlenika tako i korisnika objekata koje projektira. Poslovanje Grupe prati se pomoću pokazatelja dobivenih iz poslovno-informatičkih sustava za: planiranje i praćenje realizacije poslova, evidenciju i tehnološko-komercijalnu analizu podataka o izrađenoj projektnoj dokumentaciji te analizu rezultata nuđenja poslova.

1. Pomoću sustava za planiranje i praćenje poslova rukovodstvo Grupe, voditelji poslova i nositelji radnih naloga dobivaju mjesečne podatke za ugovorene poslove osnovne djelatnosti Grupe potrebne za vođenje poslova i donošenje poslovnih odluka. U okviru ovog sustava planiraju se i prate sljedeći podaci: sati rada na radnom nalogu, sati rada po aktivnostima na ugovorima, bruto plaće radnika na radnom nalogu i aktivnostima, materijalni troškovi, troškovi usluga drugih, svi ostali troškovi osnovne djelatnosti, vrijednosti izvršenog posla po radnim nalogima te fakturiranja po ugovorima. Na opisani način dobivaju se mjesečni osnovni financijski pokazatelji (vrijednost izvršenog posla, prihodi i rashodi) za ugovorene poslove, organizacijske jedinice i ukupno za Grupu.
2. Pomoću sustava za evidenciju i tehnološko-komercijalnu analizu podataka o izrađenoj projektnoj dokumentaciji Grupa dobiva informacije o dijelovima dokumentacije na kojima se radi, o projektantima i zaposlenicima uključenim u izradu projektnih knjiga te o troškovima izrade pojedinih knjiga. Po završetku ugovorenog posla Grupa dobiva podatke za kalkuliranje cijene budućih poslova te za utvrđivanje referenci projekatana sudionika na tom poslu, koje su osnova za buduća nuđenja sličnih usluga.
3. Za analizu uspješnosti nuđenja poslova Grupa koristi sustav za analizu rezultata nuđenja poslova. Pomoću njega se analizira položaj Grupe na tržištu projektantskih i konzultantskih usluga te analizira djelovanje konkurentskih društava.

### 5. DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Od kraja poslovne godine do datuma sastavljanja ovog izvješća nije bilo nikih značajnih događaja koje bi trebalo uključiti u izvješća Grupe, kao što su: kupovina novih podružnica, pripajanje postojećih, veliki sudski

sporovi, potencijalne obveze (velike investicije, kreditna zaduženja i sl.), restrukturiranje poduzeća, planovi prestanka poslovanja te bilo koji drugi događaji koji bi mogli značajno utjecati na financijsko izvješće Grupe.

U istom razdoblju poslovna situacija se nije mijenjala. Na temelju planiranih prihoda za ugovorene poslove i prihoda za očekivane poslove me u trenutno ponuđenim poslovima očekuje se na godišnjoj razini porast ukupnih prihoda od 6% u odnose na prihode iz prethodne godine. Istovremeno se očekuje zadržavanje ili neznatno povećanje rashoda na razini prethodne godine.

## 5. OPIS GLAVNIH RIZIKA I NESIGURNOSTI KOJIMA JE GRUPA IZLOŽENA

Aktivnosti koje Grupa obavlja izlažu je financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključujući valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka i cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. U okviru priprema za poslove u inozemstvu Grupa će analizirati i svoju izloženost političkim rizicima. Grupa nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Grupe odnosno propisuje analizu rizika u realizaciji posebno zahtjevnih poslova u skladu s uspostavljenim sustavom upravljanja.

1. Valutni rizik proizlazi iz budućih komercijalnih transakcija i obveza. Najveći dio prihoda sa stranog tržišta vezan je za EUR ili USD. Stoga kretanja u tečajevima između EUR odnosno USD i kune mogu imati utjecaja na buduće poslovne rezultate i novčane tokove. U prošloj godini prihodi sa stranog tržišta su iznosili oko 7% ukupnih prihoda. Grupa ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti valutnom riziku.
2. Kreditni rizik - Kratkoročna imovina koja potencijalno izlaže Grupu kreditnom riziku primarno se sastoji od potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja iz poslovanja. Za osiguranje naplate potraživanja od kupaca Grupa ima jedino ugovore sklopljene s naručiteljima usluga iz djelatnosti Grupe. Grupa ne primjenjuje politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku.
3. Rizik likvidnosti - Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dovoljne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava redovitim fakturiranjem izvršenih poslova i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Grupe je održavanje likvidnosti Grupe bez korištenja kreditnih linija. Za slučaj pojave problema s likvidnošću Komercijalno-financijska služba redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

## 7. BUDUĆI PLAN I RAZVOJ POSLOVANJA

Glavni cilj Grupe je osigurati dugoročnu profitabilnost tvrtke i stabilan rast. Radi se na smanjenju utjecaja loših tržišnih pokazatelja na poslovanje Grupe.

Uprava za 2022. godinu ne planira značajne dodatne investicije, cilj je zadržati postojeće klijente, te se eventualno izboriti za nove. Istovremeno se intenzivno radi na poslovnim aktivnostima za dobivanje poslova u zemljama u kojima je Grupa već radila ili još nije radila.

## 8. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Grupa nastavlja sa stalnim poboljšanjem kvalitete svojih usluga na područjima svoje djelatnosti te uvođenjem novih konzultantskih usluga.

Tijekom prošle godine započete su, a ove godine se nastavljaju, aktivnosti na razvojnom projektu: Implementacija BIM (Building Information Management) pristupa u projektiranju. Od realizacije ovog razvojnog projekta očekuju se sljedeći učinci na proces projektiranja:

- učinkovitija komunikacija i kolaboracija na projektu,
- povećanje produktivnosti u radu,
- bolja kontrola u procesu projektiranja,
- napredna kontrola nad dokumentima i verzijama dokumenata,
- modeliranje objekata s manje grešaka,
- automatizacija ponavljajućih procesa te
- više vremena za inženjersko promišljanje.

Navedeni učinci trebaju pridonijeti izradi kvalitetnije projektne dokumentacije, smanjenju troškova njene izrade, povećanju potencijala za širenje tržišta konzultantskih usluga te konkurentsku prednost na tržištu.

## 9. OTKUP VLASTITIH UDJELA

Temeljni kapital društva iznosi 34.124.000,00 kuna i podijeljen je na 89.800 dionica, svaka nominalne vrijednosti od 380 kuna.

Matično društvo je na dan 31.12.2021. godine u vlasništvu 273 fizičke osobe (60,39%), društva MENA savjetovanje d.o.o., Zagreb (20,25%), društva MEMO savjetovanje d.o.o. Zagreb (19,06%) te također ima vlastitih dionica (0,3%).

Matično društvo ima rezerve za vlastite dionice u iznosu od 1.881.507 kuna koje su osigurane za stjecanje vlastitih dionica.

Odluku o davanju ovlaštenja Upravi matičnog društva za stjecanje vlastitih dionica donijela je Glavna skupština na sjednici održanoj dana 12.07.2018. godine uz uvjet da se može steći vlastite dionice u broju koji, uključujući već stečene dionice, ne smije prijeći 10% temeljnog kapitala matičnog društva; ovlast za stjecanje vlastitih dionica vrijedi 5 godina od dana donošenja Odluke; najniža cijena po kojoj se kupuju vlastite dionice (najmanja vrijednost onoga što društvo za to daje) ne može biti niža od 190,00 kuna, a najviša cijena po kojoj se kupuju vlastite dionice (najveća vrijednost onoga što društvo za to daje) ne može biti veća od iznosa 292,02 kune te da se prilikom svakog stjecanja vlastitih dionica moraju imati osigurane potrebne rezerve za vlastite dionice. Matično društvo vlastitim dionicama raspoloživo sukladno Pravilima otpuštanja vlastitih dionica radnicima Društva.

## 10. PODRUŽNICE GRUPE

Grupa tijekom 2021. nije osnivala podružnice.

## 11. ZAKLJUČAK

Izvješćem o stanju Grupe se prikazuju osnovni pokazatelji poslovanja. Prikazani su financijski rezultati, važni poslovni događaji i niz drugih informacija kako bi se prikazalo trenutno stanje društva uz naznaku očekivanog pravca razvoja.

Ovo izvješće je kombinacija financijskog i poslovnog izvješća upravo iz razloga da se krajnjim korisnicima ovog izvješća – vlasnicima prikažu istinito i transparentno poslovni procesi, dosadašnje poslovanje kao i očekivanja u budućem razdoblju u smislu otklanjanja slabosti, a u cilju efikasnijeg i efektivnijeg ostvarivanja željenog pozitivnog napretka društva na sve zahtjevnijem tržištu.

Navedeni podaci objektivno pokazuju stanje Grupe na dan 31.12.2021. godine te pokazuju njegovu realnu sposobnost za daljnje obavljanje poslova iz svoje djelatnosti.

U Zagrebu, 17.03.2022.



Davor Paradžik  
Direktor

**elektroprojekt**  
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.  
ZAGREB, Alexandra von Humboldta 4

1

**ELEKTROPROJEKT** Grupa  
Ulica Alexandra von Humboldta 4  
Zagreb  
Republika Hrvatska

**ELEKTROPROJEKT d.d., Zagreb**  
**i ovisna društva**

Ulica Alexandra von Humboldta 4  
Zagreb

Konsolidirani financijski izvještaji za godinu koja završava  
na dan 31. prosinca 2021. godine  
zajedno s  
Izvešćem neovisnog revizora

## Sadržaj

---

	<i>stranica</i>
Odgovornost Uprave za godišnje konsolidirane financijske izvještaje	2
Konsolidirano godišnje izvješće Uprave	3-10
Izvješće neovisnog revizora	11-14
Konsolidirani račun dobiti i gubitka	15
Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju (konsolidirana bilanca)	16-17
Konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima	18
Konsolidirani izvještaj o promjenama kapitala	19
Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje	20-53
Odobrenje konsolidiranih financijskih izvještaja	53



## **Odgovornost Uprave za konsolidirane financijske izvještaje**

Temeljem *Zakona o računovodstvu* Republike Hrvatske (*Narodne novine* 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/18, 42/20, 47/20), Uprava je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* (*Narodne novine* 86/2015, 105/2020, 9/2021), tako da daju istiniti i fer prikaz financijskog stanja i rezultata poslovanja **ELEKTROPROJEKT d.d. i ovisnih društava**, Zagreb ("Grupa") za to razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućih ispitivanja, Uprava opravdano očekuje da će Grupa u doglednoj budućnosti raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja obuhvaća sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- razumne i opravdane prosudbe i procjene;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u konsolidiranim financijskim izvještajima, i
- sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ukoliko ova pretpostavka nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Grupe, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim *Zakonom o računovodstvu*. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, te za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i druge nepravilnosti.

U Zagrebu, 15.03.2022.



Davor Paradžik

Direktor

**elektroprojekt**  
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.  
ZAGREB, Alexandra von Humboldta 4

1

**ELEKTROPROJEKT** Grupa

Ulica Alexandera von Humboldta 4

Zagreb

Republika Hrvatska

## **Konsolidirano godišnje izvješće Uprave**

Temeljem odredbi članka 250.a., članka 300.a. i članka 428. *Zakona o trgovačkim društvima* (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19) te odredbi članka 21. *Zakona o računovodstvu* (NN 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/2018, 42/2020, 47/20) Uprava Društva podnosi:

### **KONSOLIDIRANO GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE**

o stanju Grupe za 2021. godinu

#### **1. OPĆENITO O GRUPI:**

**ELEKTROPROJEKT Grupa** ima sjedište u Zagrebu, Ulica Alexandera von Humboldta 4. Grupu čine sljedeća ovisna društva:

- ELEKTROPROJEKT d.d., Zagreb, Republika Hrvatska – matica, čija je temeljna aktivnost projektiranje i srodne tehničke usluge (građenje, nadzor nad građenjem objekata, geološka istraživanja, usluga kontrole kakvoće, intelektualne usluge, informatički inženjering) dok je dopunska djelatnost iznajmljivanje poslovnih prostora u vlasništvu društva. Djeluje pod matičnim brojem subjekta 080181847 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 48197173493.
- HARNA d.o.o., Zagreb – ovisno društvo. Djeluje pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080466656 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 64177198554. Osnovna djelatnost društva je poslovanje nekretninama.
- NUKEL d.o.o., Krško, Slovenija – ovisno društvo. Društvo djeluje pod matičnim brojem 5928974 i poreznim brojem 92905307. Osnovna djelatnost društva su inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Temeljni kapital Matice na dan 31. prosinca 2021. godine iznosi 34.124.000 kuna (na dan 31.12.2020. iznosi 34.124.000 kuna), te je navedena pozicija usklađena sa upisom na Trgovačkom sudu u Zagrebu, a podijeljen je na 89.800 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 380 kn.

Matično je društvo u vlasništvu je 273 fizičke osobe (60,39%), društva MENA savjetovanje d.o.o., Zagreb (20,25%), društva MEMO savjetovanje d.o.o., Zagreb (19,06%) te također ima vlastitih dionica (0,3%).

Matično društvo pojedinačno i samostalno zastupa g. Davor Paradžik – direktor od 10.04.2018. godine.

Nadzorni odbor matičnog društva čine:

- g. Tomislav Jančijev, član i predsjednik Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Kruno Galić, član i zamjenik predsjednika Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Dubravko Kuštrak, član nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Ivan Kostelac, član Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine.

## Konsolidirano izvješće Uprave

### 2. LJUDSKI KAPITAL

Kada je o ljudskim potencijalima riječ, nastavno na prijašnje godine, poslovne politike i procedure spram istih, ogledaju se kroz:

- educiranost i profesionalnost zaposlenih;
- jasnu organizaciju;
- standardizaciju procesa rada.

Ukupan broj zaposlenih temeljem stanja na kraju razdoblja je bio **115**, na kraju prethodnog razdoblja **110**.

Pregled po društvima dan je u nastavku:

	ELEKTROPROJEKT d.d., Zagreb	HARNA d.o.o., Zagreb	NUKEL d.o.o., Krško	UKUPNO
2020.	101	-	9	110
2021.	107	-	8	115

### 3. REZULTATI POSLOVANJA

U 2021. godini Grupa je ostvarila ukupan prihod u visini od **52.378.451** kunu, što je oko 16% više u odnosu na 2020. godinu.

Ukupni prihodi Grupe su povećani u odnosu na prethodnu godinu zbog povećanja prihoda osnove djelatnosti i ostalih prihoda dok su prihodi ostvareni od najamnina ostali na razini 2020. godine. U promatranom razdoblju Grupa je bilo likvidna te je uredno izvršavala svoje obveze prema svim zainteresiranim stranama.

Neto dobit iz redovnog poslovanja ostvarena je u iznosu od **968.636** kuna te je za 69% veća u odnosu na usporedno razdoblje.

Dugotrajna imovina Grupe se nije značajnije mijenjala, a Grupa nije preuzimala nikakve značajne dugoročne obveze.

## Konsolidirano izvješće Uprave

### 3.1. Skraćeni prikaz imovine i obveza Grupe:

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2021.</u>
<b>Potraživanja za upisani a neplaćeni kapital</b>	-	-
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>83.750.927</b>	<b>83.286.835</b>
Nematerijalna imovina	1.024.391	699.161
Materijalna imovina	78.189.448	77.261.977
Financijska imovina	3.946.379	4.957.398
Potraživanja	590.709	368.299
Odgođena porezna imovina	-	-
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>20.309.147</b>	<b>19.196.247</b>
Zalihe	-	-
Potraživanja	13.636.464	14.077.703
Financijska imovina	1.330.757	35.415
Novac u banci i blagajni	5.341.926	5.083.129
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>2.581.986</b>	<b>3.847.272</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>106.642.060</b>	<b>106.330.354</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>17.626.948</b>	<b>18.064.949</b>

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2021.</u>
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>95.925.707</b>	<b>96.717.880</b>
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	34.124.000	34.124.000
KAPITALNE REZERVE	22.752	22.400
REZERVE IZ DOBITI	42.367.628	42.341.698
REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	958.191	1.706.771
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	17.879.993	17.554.375
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	573.143	968.636
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>209.999</b>	<b>131.500</b>
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>215.094</b>	<b>379.395</b>
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>9.925.220</b>	<b>8.764.034</b>
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	<b>366.040</b>	<b>337.545</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>106.642.060</b>	<b>106.330.354</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>17.626.948</b>	<b>18.064.949</b>

## Konsolidirano izvješće Uprave

### 3.2. Skraćeni prikaz računa dobiti i gubitka Grupe:

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	<u>2020.</u>	<u>2021.</u>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>44.922.462</b>	<b>52.141.084</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>44.146.450</b>	<b>51.184.033</b>
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	-	-
Materijalni troškovi	16.633.152	21.566.649
Troškovi osoblja	21.915.312	22.783.656
Amortizacija	1.418.821	1.663.219
Ostali troškovi	4.179.165	4.401.907
Vrijednosno usklađivanje	-	55.075
Rezerviranja	-	-
Ostali poslovni rashodi	-	713.527
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>107.757</b>	<b>237.367</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>304.999</b>	<b>224.514</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>45.030.219</b>	<b>52.378.451</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>44.451.449</b>	<b>51.408.547</b>
Dobit prije oporezivanja	578.770	969.904
Porez na dobit	5.627	1.268
<b>DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>573.143</b>	<b>968.636</b>

## **Konsolidirano izvješće Uprave**

### **4. POKAZATELJI POSLOVANJA**

---

Opće stanje sposobnosti Grupe za obavljanje svoje djelatnosti određuje stanje sustava upravljanja društvom i stanje ljudskih resursa. Ona se provjeravaju prema standardima ISO 9001, ISO 14001 i ISO 45001 svake godine od strane certifikacijskog društva SGS International Certification Services. Time Grupa dokazuje posjedovanje sustava upravljanja u koji su uključeni zahtjevi za poboljšanje poslovanja Grupe, zahtjevi za zaštitom okoliša i prirode te briga o zaštiti zdravlja i sigurnosti na radu, kako svojih zaposlenika tako i korisnika objekata koje projektira.

Poslovanje Grupe prati se pomoću pokazatelja dobivenih iz poslovno-informatičkih sustava za: planiranje i praćenje realizacije poslova, evidenciju i tehnološko-komercijalnu analizu podataka o izrađenoj projektnoj dokumentaciji te analizu rezultata nuđenja poslova.

1. Pomoću sustava za planiranje i praćenje poslova rukovodstvo Grupe, voditelji poslova i nositelji radnih naloga dobivaju mjesečne podatke za ugovorene poslove osnovne djelatnosti Grupe potrebne za vođenje poslova i donošenje poslovnih odluka. U okviru ovog sustava planiraju se i prate sljedeći podaci: sati rada na radnom nalogu, sati rada po aktivnostima na ugovorima, bruto plaće radnika na radnim nalogima i aktivnostima, materijalni troškovi, troškovi usluga drugih, svi ostali troškovi osnovne djelatnosti, vrijednosti izvršenog posla po radnim nalogima te fakturiranja po ugovorima. Na opisani način dobivaju se mjesečni osnovni financijski pokazatelji (vrijednost izvršenog posla, prihodi i rashodi) za ugovorene poslove, organizacijske jedinice i ukupno za Grupu.
2. Pomoću sustava za evidenciju i tehnološko-komercijalnu analizu podataka o izrađenoj projektnoj dokumentaciji Grupa dobiva informacije o dijelovima dokumentacije na kojima se radi, o projektantima i zaposlenicima uključenim u izradu projektnih knjiga te o troškovima izrade pojedinih knjiga. Po završetku ugovorenog posla Grupa dobiva podatke za kalkuliranje cijene budućih poslova te za utvrđivanje referenci projektanata sudionika na tom poslu, koje su osnova za buduća nuđenja sličnih usluga.
3. Za analizu uspješnosti nuđenja poslova Grupa koristi sustav za analizu rezultata nuđenja poslova. Pomoću njega se analizira položaj Grupe na tržištu projektantskih i konzultantskih usluga te analizira djelovanje konkurentskih društava.

### **5. DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA**

---

Od kraja poslovne godine do datuma sastavljanja ovog izvješća nije bilo nekih značajnih događaja koje bi trebalo uključiti u izvješća Grupe, kao što su: kupovina novih podružnica, pripajanje postojećih, veliki sudski sporovi, potencijalne obveze (velike investicije, kreditna zaduženja i sl.), restrukturiranje poduzeća, planovi prestanka poslovanja te bilo koji drugi događaji koji bi mogli značajno utjecati na financijsko izvješće Grupe.

U istom razdoblju poslovna situacija se nije mijenjala. Na temelju planiranih prihoda za ugovorene poslove i prihoda za očekivane poslove među trenutno ponuđenim poslovima očekuje se na godišnjoj razini porast ukupnih prihoda od 6% u odnosu na prihode iz prethodne godine. Istovremeno se očekuje zadržavanje ili neznatno povećanje rashoda na razini prethodne godine.

## **Konsolidirano izvješće Uprave**

### **5. OPIS GLAVNIH RIZIKA I NESIGURNOSTI KOJIMA JE GRUPA IZLOŽENA**

---

Aktivnosti koje Grupa obavlja izlažu je financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključujući valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka i cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. U okviru priprema za poslove u inozemstvu Grupa će analizirati i svoju izloženost političkim rizicima. Grupa nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Grupe odnosno propisuje analizu rizika u realizaciji posebno zahtjevnih poslova u skladu s uspostavljenim sustavom upravljanja.

1. Valutni rizik proizlazi iz budućih komercijalnih transakcija i obveza. Najveći dio prihoda sa stranog tržišta vezan je za EUR ili USD. Stoga kretanja u tečajevima između EUR odnosno USD i kune mogu imati utjecaja na buduće poslovne rezultate i novčane tijekove. U prošloj godini prihodi sa stranog tržišta su iznosili oko 7% ukupnih prihoda. Grupa ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti valutnom riziku.
2. Kreditni rizik - Kratkoročna imovina koja potencijalno izlaže Grupu kreditnom riziku primarno se sastoji od potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja iz poslovanja. Za osiguranje naplate potraživanja od kupaca Grupa ima jedino ugovore sklopljene s naručiteljima usluga iz djelatnosti Grupe. Grupa ne primjenjuje politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku.
3. Rizik likvidnosti - Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dovoljne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava redovitim fakturiranjem izvršenih poslova i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Grupe je održavanje likvidnosti Grupe bez korištenja kreditnih linija. Za slučaj pojave problema s likvidnošću Komercijalno-financijska služba redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

### **7. BUDUĆI PLAN I RAZVOJ POSLOVANJA**

---

Glavni cilj Grupe je osigurati dugoročnu profitabilnost tvrtke i stabilan rast. Radi se na smanjenju utjecaja loših tržišnih pokazatelja na poslovanje Grupe.

Uprava za 2022. godinu ne planira značajne dodatne investicije, cilj je zadržati postojeće klijente, te se eventualno izboriti za nove. Istovremeno se intenzivno radi na poslovnim aktivnostima za dobivanje poslova u zemljama u kojima je Grupa već radila ili još nije radila.

### **8. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

---

Grupa nastavlja sa stalnim poboljšanjem kvalitete svojih usluga na područjima svoje djelatnosti te uvođenjem novih konzultantskih usluga.

## **Konsolidirano izvješće Uprave**

---

Tijekom prošle godine započete su, a ove godine se nastavljaju, aktivnosti na razvojnom projektu: Implementacija BIM (*Building Information Management*) pristupa u projektiranju. Od realizacije ovog razvojnog projekta očekuju se sljedeći učinci na proces projektiranja:

- učinkovitija komunikacija i kolaboracija na projektu,
- povećanje produktivnosti u radu,
- bolja kontrola u procesu projektiranja,
- napredna kontrola nad dokumentima i verzijama dokumenata,
- modeliranje objekata s manje grešaka,
- automatizacija ponavljajućih procesa te
- više vremena za inženjersko promišljanje.

Navedeni učinci trebaju pridonijeti izradi kvalitetnije projektne dokumentacije, smanjenju troškova njene izrade, povećanju potencijala za širenje tržišta konzultantskih usluga te konkurentsku prednost na tržištu.

## **9. OTKUP VLASTITIH UDJELA**

---

Temeljni kapital društva iznosi 34.124.000,00 kuna i podijeljen je na 89.800 dionica, svaka nominalne vrijednosti od 380 kuna.

Matično društvo je na dan 31.12.2021. godine u vlasništvu 273 fizičke osobe (60,39%), društva MENA savjetovanje d.o.o., Zagreb, (20,25%), društva MEMO savjetovanje d.o.o., Zagreb, (19,06%) te također ima vlastitih dionica (0,3%).

Matično društvo ima rezerve za vlastite dionice u iznosu od 1.881.507 kuna koje su osigurane za stjecanje vlastitih dionica.

Odluku o davanju ovlaštenja Upravi matičnog društva za stjecanje vlastitih dionica donijela je Glavna skupština na sjednici održanoj dana 12.07.2018. godine uz uvjet da se može steći vlastite dionice u broju koji, uključujući već stečene dionice, ne smije prijeći 10% temeljnog kapitala matičnog društva; ovlast za stjecanje vlastitih dionica vrijedi 5 godina od dana donošenja Odluke; najniža cijena po kojoj se kupuju vlastite dionice (najmanja vrijednost onoga što društvo za to daje) ne može biti niža od 190,00 kuna, a najviša cijena po kojoj se kupuju vlastite dionice (najveća vrijednost onoga što društvo za to daje) ne može biti veća od iznosa 292,02 kune te da se prilikom svakog stjecanja vlastitih dionica moraju imati osigurane potrebne rezerve za vlastite dionice.

Matično društvo vlastitim dionicama raspolaže isključivo sukladno Pravilima otpuštanja vlastitih dionica radnicima Društva.

## **10. PODRUŽNICE GRUPE**

---

Grupa tijekom 2021. nije osnivala podružnice.



## Konsolidirano izvješće Uprave

### 11. ZAKLJUČAK

Izvješćem o stanju Grupe se prikazuju osnovni pokazatelji poslovanja. Prikazani su financijski rezultati, važni poslovni događaji i niz drugih informacija kako bi se prikazalo trenutno stanje društva uz naznaku očekivanog pravca razvoja.

Ovo izvješće je kombinacija financijskog i poslovnog izvješća upravo iz razloga da se krajnjim korisnicima ovog izvješća – vlasnicima prikažu istinito i transparentno poslovni procesi, dosadašnje poslovanje kao i očekivanja u budućem razdoblju u smislu otklanjanja slabosti, a u cilju efikasnijeg i efektivnijeg ostvarivanja željenog pozitivnog napretka društva na sve zahtjevnijem tržištu.

Navedeni podaci objektivno pokazuju stanje Grupe na dan 31.12.2021. godine te pokazuju njenu realnu sposobnost za daljnje obavljanje poslova iz svoje djelatnosti.

U Zagrebu, 17.03.2022.



Davor Paradžik

Direktor

**elektroprojekt**  
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.  
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4  
1

**ELEKTROPROJEKT** Grupa

Ulica Alexandera von Humboldta 4

Zagreb

Republika Hrvatska

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

### Dioničarima ELEKTROPROJEKT Grupe

### Izvješće o reviziji konsolidiranih financijskih izvještaja

#### *Mišljenje*

Obavili smo reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja Društva ELEKTROPROJEKT d.d., Zagreb (matično društvo) i njegovih ovisnih društava HARNA d.o.o., Zagreb te NUKEL d.o.o., Krško (Grupe), koji obuhvaćaju konsolidirani izvještaj o financijskom položaju (konsolidiranu bilancu) na 31. prosinca 2021., konsolidirani račun dobiti i gubitka, konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima, konsolidirani izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi konsolidirani financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Grupe na 31. prosinca 2021. i njenu financijsku uspješnost te njene novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s *Zakonom o računovodstvu* i *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* (HSFI-ima).

#### *Osnova za mišljenje*

Obavili smo našu reviziju u skladu sa *Zakonom o računovodstvu*, *Zakonom o reviziji* i *Međunarodnim revizijskim standardima* (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su podrobnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *Odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Grupe u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

#### *Ostala pitanja*

Konsolidirane financijske izvještaje Grupe za godinu završenu 31. prosinca 2020. revidirao je drugi revizor koji je izrazio modificirano mišljenje o tim konsolidiranim financijskim izvještajima 24. svibnja 2021. godine. Osnova za mišljenje s rezervom odnosila se na korištenje ubrzanih stopa amortizacije za pojedine nekretnine te da su kao posljedica toga iste podcijenjene.

#### *Ostale informacije u konsolidiranom godišnjem izvješću*

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u konsolidirano godišnje izvješće, ali ne uključuju konsolidirane financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o konsolidiranim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom



*Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom konsolidiranih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne konsolidiranim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

#### *Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za konsolidirane financijske izvještaje*

Uprava je odgovorna za sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju konsolidiranih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Grupe da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Grupu ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovila Grupa.

#### *Revizorove odgovornosti za reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja*

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li konsolidirani financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvešće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih konsolidiranih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja konsolidiranih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare



može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Grupe.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Grupe da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u konsolidiranim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Grupa prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj konsolidiranih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i održavaju li konsolidirani financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi s značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

### **Izvešće o drugim zakonskim i regulatornim zahtjevima**

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Grupe za 2021. godinu usklađene su s priloženim konsolidiranim financijskim izvještajima Grupe za 2021. godinu.

Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Grupe za 2021. godinu je sastavljeno u skladu sa *Zakonom o računovodstvu*.



**KOPUN REVIZIJE**  
*Kopun*

Trg žrtava fašizma 14

10 000 Zagreb

www.kopun.hr

revizija@kopun.hr

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Grupe i njezina okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću posloводства Grupe.

Zagreb, 17.03.2022.

dr.sc. Dubravka Kopun

Direktor



Nataša Kranjčec Makek

Ovlašteni revizor

**KOPUN revizije d.o.o.**

Trg žrtava fašizma 14

10 000 Zagreb

Republika Hrvatska

## Konsolidirani račun dobiti i gubitka

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	2020.	2021.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>		<b>44.922.462</b>	<b>52.141.084</b>
Prihodi od prodaje	6	36.719.573	43.326.982
Ostali poslovni prihodi	7	8.202.889	8.814.102
<b>POSLOVNI RASHODI</b>		<b>44.146.450</b>	<b>51.184.033</b>
<b>Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda</b>		-	-
<b>Materijalni troškovi</b>		<b>16.633.152</b>	<b>21.566.649</b>
a) troškovi sirovina i materijala	8	1.593.114	1.661.227
b) troškovi prodane robe		-	-
c) ostali vanjski troškovi	9	15.040.038	19.905.422
<b>Troškovi osoblja</b>	10	<b>21.915.312</b>	<b>22.783.656</b>
a) neto plaće i nadnice		13.235.201	14.075.693
b) troškovi poreza i doprinosa iz plaća		5.680.437	5.634.766
c) doprinos na plaće		2.999.674	3.073.197
<b>Amortizacija</b>	11	<b>1.418.821</b>	<b>1.663.219</b>
<b>Ostali troškovi</b>	12	<b>4.179.165</b>	<b>4.401.907</b>
<b>Vrijednosno usklađivanje</b>	13	-	<b>55.075</b>
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		-	-
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		-	55.075
<b>Rezerviranja</b>		-	-
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	14	-	<b>713.527</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	15	<b>107.757</b>	<b>237.367</b>
Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova		-	-
Ostali prihodi s osnove kamata		58.858	55.120
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		48.899	182.247
Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine		-	-
Ostali financijski prihodi		-	-
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	16	<b>304.999</b>	<b>224.514</b>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		56.823	176.972
Tečajne razlike i drugi rashodi		214.953	47.542
Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine		33.223	-
Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)		-	-
Ostali financijski rashodi		-	-
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<b>45.030.219</b>	<b>52.378.451</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>44.451.449</b>	<b>51.408.547</b>
Dobit / Gubitak prije oporezivanja		578.770	969.904
Porez na dobit	17	5.627	1.268
<b>DOBIT / GUBITAK RAZDOBLJA</b>		<b>573.143</b>	<b>968.636</b>

Popratne bilješke sastavni su dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

## Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju (konsolidirana bilanca)

na dan 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	31.12.2020.	31.12.2021.
<b>Potraživanja za upisani a neplaćeni kapital</b>		-	-
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>83.750.927</b>	<b>83.286.835</b>
<b>Nematerijalna imovina</b>	18	<b>1.024.391</b>	<b>699.161</b>
Izdaci za razvoj		-	-
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		1.024.391	699.161
Goodwill		-	-
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		-	-
Nematerijalna imovina u pripremi		-	-
Ostala nematerijalna imovina		-	-
<b>Materijalna imovina</b>	19	<b>78.189.448</b>	<b>77.261.977</b>
Zemljište		29.455.301	29.455.301
Građevinski objekti		11.385.125	11.122.825
Postrojenja i oprema		229.364	234.470
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		309.737	314.288
Biološka imovina		-	-
Predujmovi za materijalnu imovinu		-	-
Materijalna imovina u pripremi		-	-
Ostala materijalna imovina		-	-
Ulaganja u nekretnine		36.809.921	36.135.093
<b>Financijska imovina</b>	20	<b>3.946.379</b>	<b>4.957.398</b>
Ulaganja u vrijednosne papire		1.701.090	2.613.870
Dani zajmovi, depoziti i slično		2.245.289	2.343.528
Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		-	-
Ostala dugotrajna financijska imovina		-	-
<b>Potraživanja</b>	21	<b>590.709</b>	<b>368.299</b>
Potraživanja od kupaca		-	-
Ostala potraživanja		590.709	368.299
<b>Odgođena porezna imovina</b>		-	-
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>20.309.147</b>	<b>19.196.247</b>
<b>Zalihe</b>		-	-
<b>Potraživanja</b>		<b>13.636.464</b>	<b>14.077.703</b>
Potraživanja od kupaca	22	13.583.352	14.059.070
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		-	-
Potraživanja od države i drugih institucija	23	5.010	10.687
Ostala potraživanja	24	48.102	7.946
<b>Financijska imovina</b>	25	<b>1.330.757</b>	<b>35.415</b>
Ulaganja u vrijednosne papire		-	-
Dani zajmovi, depoziti i slično		1.330.757	35.415
Ostala financijska imovina		-	-
<b>Novac u banci i blagajni</b>	26	<b>5.341.926</b>	<b>5.083.129</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	27	<b>2.581.986</b>	<b>3.847.272</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>		<b>106.642.060</b>	<b>106.330.354</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>17.626.948</b>	<b>18.064.949</b>

## Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju (konsolidirana bilanca)

na dan 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	31.12.2020.	31.12.2021.
<b>KAPITAL I REZERVE</b>		<b>95.925.707</b>	<b>96.717.880</b>
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	28	34.124.000	34.124.000
KAPITALNE REZERVE		22.752	22.400
REZERVE IZ DOBITI	30	42.367.628	42.341.698
Zakonske rezerve		3.516.000	3.516.440
Rezerve za vlastite dionice		1.881.507	1.881.507
Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		(35.737)	(62.107)
Statutarne rezerve		-	-
Ostale rezerve		37.005.858	37.005.858
REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	31	958.191	1.706.771
Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)		958.191	1.706.671
Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova		-	-
Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu		-	-
Ostale rezerve fer vrijednosti		-	-
Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)		-	100
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		17.879.993	17.554.375
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		573.143	968.636
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
<b>REZERVIRANJA</b>		<b>209.999</b>	<b>131.500</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	32	209.999	131.500
Rezerviranja za porezne obveze		-	-
Rezerviranja za započete sudske sporove		-	-
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		-	-
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		-	-
Druga rezerviranja		-	-
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>		<b>215.094</b>	<b>379.395</b>
Odgodena porezna obveza	33	215.094	379.395
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>		<b>9.925.220</b>	<b>8.764.034</b>
Obveze za zajmove, depozite i slično	34	883.705	823.668
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	35	1.302.799	-
Obveze za predujmove		-	-
Obveze prema dobavljačima	36	4.850.667	5.131.055
Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
Obveze prema zaposlenicima	37	1.343.662	1.280.920
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	38	1.075.053	1.081.096
Obveze s osnove udjela u rezultatu	39	16.936	21.144
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		-	-
Ostale kratkoročne obveze	40	452.398	426.151
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	41	<b>366.040</b>	<b>337.545</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>		<b>106.642.060</b>	<b>106.330.354</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>17.626.948</b>	<b>18.064.949</b>

Popratne bilješke sastavni su dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.



## Konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	2020.	2021.
<b>NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
Dobit prije poreza		578.770	969.904
Usklađenja:		1.443.278	1.324.226
Amortizacija	11,18,19	1.418.821	1.663.219
Dobici i gubici od prodaje, nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosna usklađenja financijske imovine		-	(856.780)
Prihodi od kamata i dividendi	15	(58.858)	(55.120)
Rashodi od kamata	16	83.315	176.977
Rezerviranja	7	-	(78.499)
Tečajne razlike (nerealizirane)		-	(174.207)
Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke		-	648.636
<b>Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu</b>		<b>2.022.048</b>	<b>2.294.130</b>
Promjene u radnom kapitalu		4.272.286	(1.597.568)
Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza		1.999.296	141.613
Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja		(1.741.655)	(441.239)
Povećanje ili smanjenje zalih		-	-
Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala		4.014.645	(1.297.942)
<b>Novac iz poslovanja</b>		<b>6.294.334</b>	<b>696.562</b>
Novčani izdaci za kamate	16	(83.315)	(176.977)
Plaćeni porez na dobit		-	-
<b>NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		<b>6.211.019</b>	<b>519.585</b>
<b>NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		383.874	-
Novčani primici od kamata	15	58.858	55.120
Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga		16.000	1.580.151
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti		61.454	287.410
<b>Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti</b>		<b>520.186</b>	<b>1.922.681</b>
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	18,19	(615.903)	(411.215)
Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata		(854.863)	-
Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje		(34.148)	-
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		-	(65.000)
<b>Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti</b>		<b>(1.504.914)</b>	<b>(476.215)</b>
<b>NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>(984.728)</b>	<b>1.446.466</b>
<b>NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti		164.300	-
<b>Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti</b>		<b>164.300</b>	-
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata		(1.906.374)	(1.302.799)
Novčani izdaci za isplatu dividendi		(673.500)	(895.680)
Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala		(35.737)	(26.369)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti		-	-
<b>Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti</b>		<b>(2.615.611)</b>	<b>(2.224.848)</b>
<b>NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>(2.451.311)</b>	<b>(2.224.848)</b>
Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima		-	-
<b>NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA</b>		<b>2.774.980</b>	<b>(258.797)</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>		<b>2.566.946</b>	<b>5.341.926</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA</b>	26	<b>5.341.926</b>	<b>5.083.129</b>

Popratne bilješke sastavni su dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

## Konsolidirani izvještaj o promjenama kapitala za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Opis	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastita dionice	Vlastita dionica i udjeli (odbitna stavke)	Ostale rezerve	Fer vrijednost imovine kroz ostale sveobuhvatnu dobit	Tečajne razlike iz proračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / Preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	-u kunama-
											Ukupno kapital i rezerve
<b>Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja</b>	<b>34.124.000</b>	<b>22.752</b>	<b>3.516.000</b>	<b>1.890.648</b>	<b>(230.681)</b>	<b>37.005.858</b>	<b>209.711</b>	<b>-</b>	<b>18.914.891</b>	<b>(375.319)</b>	<b>95.077.860</b>
Promjene računovodstvenih politika	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravak pogreški	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja</b>	<b>34.124.000</b>	<b>22.752</b>	<b>3.516.000</b>	<b>1.890.648</b>	<b>(230.681)</b>	<b>37.005.858</b>	<b>209.711</b>	<b>-</b>	<b>18.914.891</b>	<b>(375.319)</b>	<b>95.077.860</b>
<b>Dobit/gubitak razdoblja</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>573.143</b>	<b>573.143</b>
Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja	-	-	-	-	-	-	748.480	-	-	-	748.480
financijske imovine raspoložive za prodaju	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otkup vlastitih dionica/udjela	-	-	-	-	194.944	-	-	-	-	-	194.944
Isplata odjela u dobiti/dividende	-	-	-	-	-	-	-	-	(673.500)	-	(673.500)
Priljev po godišnjem rasporedu	-	-	-	(9.141)	-	-	-	-	(361.398)	375.319	4.780
<b>Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja</b>	<b>34.124.000</b>	<b>22.752</b>	<b>3.516.000</b>	<b>1.881.507</b>	<b>(35.737)</b>	<b>37.005.858</b>	<b>958.191</b>	<b>-</b>	<b>17.879.993</b>	<b>573.143</b>	<b>95.925.707</b>
OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE	-	-	-	-	-	-	748.480	-	-	-	748.480
SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA	-	-	-	-	-	-	748.480	-	-	573.143	1.321.623
TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU	-	-	-	(9.141)	194.944	-	-	-	(1.034.898)	375.319	(473.776)
<b>Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja</b>	<b>34.124.000</b>	<b>22.752</b>	<b>3.516.000</b>	<b>1.881.507</b>	<b>(35.737)</b>	<b>37.005.858</b>	<b>958.191</b>	<b>-</b>	<b>17.879.993</b>	<b>573.143</b>	<b>95.925.707</b>
Promjene računovodstvenih politika	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravak pogreški	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja</b>	<b>34.124.000</b>	<b>22.752</b>	<b>3.516.000</b>	<b>1.881.507</b>	<b>(35.737)</b>	<b>37.005.858</b>	<b>958.191</b>	<b>-</b>	<b>17.879.993</b>	<b>573.143</b>	<b>95.925.707</b>
<b>Dobit/gubitak razdoblja</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>968.636</b>	<b>968.636</b>
Tečajne razlike iz proračuna inozemnog poslovanja	-	(352)	440	-	-	-	-	100	-	-	188
Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja (financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostale sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	-	-	-	-	-	-	748.480	-	-	-	748.480
Isplata članova/dioničara	-	-	-	-	(26.370)	-	-	-	-	-	(26.370)
Isplata odjela u dobiti/dividende	-	-	-	-	-	-	-	-	(895.680)	-	(895.680)
Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Priljev po godišnjem rasporedu	-	-	-	-	-	-	-	-	570.062	(573.143)	(3.081)
<b>Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja</b>	<b>34.124.000</b>	<b>22.400</b>	<b>3.516.440</b>	<b>1.881.507</b>	<b>(62.107)</b>	<b>37.005.858</b>	<b>1.706.671</b>	<b>100</b>	<b>17.554.375</b>	<b>968.636</b>	<b>96.717.880</b>
OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE	-	(352)	440	-	-	-	748.480	100	-	-	748.668
SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA	-	(352)	440	-	-	-	748.480	100	-	968.636	1.717.304
TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU	-	-	-	-	(26.370)	-	-	-	(325.618)	(573.143)	(925.131)

Popratne bilješke su sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 1 - Opći podaci

**ELEKTROPROJEKT Grupa** ima sjedište u Zagrebu, Ulica Alexandra von Humboldta 4. Grupu čine sljedeća društva:

- ELEKTROPROJEKT d.d., Zagreb – matična, čija je temeljna aktivnost projektiranje i srodne tehničke usluge (građenje, nadzor nad građenjem objekata, geološka istraživanja, usluga kontrole kakvoće, intelektualne usluge, informatički inženjering) dok je dopunska djelatnost iznajmljivanje poslovnih prostora u vlasništvu društva. Djeluje pod matičnim brojem subjekta 080181847 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 48197173493. U vlasništvu je 273 fizičke osobe (60,39%), društva MENA savjetovanje d.o.o., Zagreb (20,25%), društva MEMO savjetovanje d.o.o., Zagreb (19,06%) te također ima vlastitih dionica (0,3%).
- HARNA d.o.o., Zagreb – ovisno društvo. Djeluje pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080466656 i osobnim identifikacijskim brojem (OIB) 64177198554. Osnovna djelatnost društva je poslovanje nekretninama.
- NUKEL d.o.o., Krško, Slovenija – ovisno društvo. Društvo djeluje pod matičnim brojem 5928974 i poreznim brojem 92905307. Osnovna djelatnost društva su inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Temeljni kapital Matice na dan 31. prosinca 2021. godine iznosi 34.124.000 kuna (na dan 31.12.2020. iznosi 34.124.000 kuna), te je navedena pozicija usklađena sa upisom na Trgovačkom sudu u Zagrebu., a podijeljen je na 89.800 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 380 kn.

Matično društvo pojedinačno i samostalno zastupa g. Davor Paradžik – direktor od 10.04.2018. godine.

Nadzorni odbor matičnog društva čine:

- g. Tomislav Jančijev, član i predsjednik Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Kruno Galić, član i zamjenik predsjednika Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Dubravko Kuštrak, član nadzornog odbora od 01.09.2019. godine,
- g. Ivan Kostelac, član Nadzornog odbora od 01.09.2019. godine.

Pregled strukture zaposlenih u Grupi na 31.12. je sljedeći:

Stručna sprema	31.12.2020.			31.12.2021.		
	M	Ž	Ukupno:	M	Ž	Ukupno:
Dr.sc	4	1	5	4	1	5
Mr.sc	4	-	4	4	-	4
VSS	58	20	78	55	23	78
VŠS	9	1	10	10	3	13
SSS	6	7	13	8	7	15
<b>Ukupno:</b>	<b>81</b>	<b>29</b>	<b>110</b>	<b>81</b>	<b>34</b>	<b>115</b>

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 2 - Osnove pripreme

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

#### 2.1. Osnova za sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja

##### 2.1.1. Izjava o usklađenosti

Konsolidirani financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja* (nastavno: HSFI), koje je objavio *Odbor za standarde financijskog izvještavanja u Narodnim novinama 86/2015* propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu (Narodne novine 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20)*.

##### *Usporedni podaci*

Tijekom 2021. godine provedene su reklasifikacije u konsolidiranim financijskim izvještajima Grupe za 2020. godinu kako bi isti bili u skladu s *Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja*, te su reklasifikacije utvrđene kako slijedi:

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Bilješka	Reklasificirana 2020. godina	2020. godina	Utjecaj reklasifikacije
<b>Potraživanja za upisani a neuplaćeni kapital</b>		-	-	-
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>83.750.927</b>	<b>83.961.254</b>	<b>(210.327)</b>
<b>Nematerijalna imovina</b>	18	<b>1.024.391</b>	<b>1.024.391</b>	-
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		1.024.391	1.024.391	-
<b>Materijalna imovina</b>	19	<b>78.189.448</b>	<b>78.189.448</b>	-
Zemljište		29.455.301	29.455.301	-
Građevinski objekti		11.385.125	11.385.125	-
Postrojenja i oprema		229.364	229.364	-
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		309.737	309.737	-
Ulaganja u nekretnine		36.809.921	36.809.921	-
<b>Financijska imovina</b>	20	<b>3.946.379</b>	<b>4.156.706</b>	<b>(210.327)</b>
Ulaganja u vrijednosne papire		1.701.090	1.701.090	-
Dani zajmovi, depoziti i slično		2.245.289	2.455.616	(210.327)
<b>Potraživanja</b>	21	<b>590.709</b>	<b>590.709</b>	-
Ostala potraživanja		590.709	590.709	-
<b>Odgodena porezna imovina</b>		-	-	-
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>20.309.147</b>	<b>20.098.820</b>	<b>210.327</b>
<b>Zalihe</b>		-	-	-
<b>Potraživanja</b>		<b>13.636.464</b>	<b>13.636.464</b>	-
Potraživanja od kupaca	22	13.583.352	13.583.352	-
Potraživanja od države i drugih institucija	23	5.010	5.010	-
Ostala potraživanja	24	48.102	48.102	-
<b>Financijska imovina</b>	25	<b>1.330.757</b>	<b>1.120.430</b>	<b>210.327</b>
Dani zajmovi, depoziti i slično		1.330.757	1.120.430	210.327
<b>Novac u banci i blagajni</b>	26	<b>5.341.926</b>	<b>5.341.926</b>	-
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	27	<b>2.581.986</b>	<b>2.581.986</b>	-
<b>UKUPNA AKTIVA</b>		<b>106.642.060</b>	<b>106.642.060</b>	-
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>17.626.948</b>	<b>17.626.948</b>	-

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)	Bilješka	Reklasificirana 2020. godina	2020. godina	Utjecaj reklasifikacije
<b>KAPITAL I REZERVE</b>		<b>95.925.707</b>	<b>95.925.707</b>	-
TEMELJNI (UPIŠANI) KAPITAL	28	34.124.000	34.124.000	-
KAPITALNE REZERVE		22.752	22.752	-
REZERVE IZ DOBITI	30	42.367.628	42.367.628	-
Zakonske rezerve		3.516.000	3.516.000	-
Rezerve za vlastite dionice		1.881.507	1.881.507	-
Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		(35.737)	(35.737)	-
Statutarne rezerve		-	-	-
Ostale rezerve		37.005.858	37.005.858	-
REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-	-
REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	31	958.191	-	958.191
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		17.879.993	18.838.184	(958.191)
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		573.143	573.143	-
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-	-
<b>REZERVIRANJA</b>		<b>209.999</b>	<b>209.999</b>	-
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	32	209.999	209.999	-
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>		<b>215.094</b>	<b>215.094</b>	-
Odgodena porezna obveza	33	215.094	215.094	-
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>		<b>9.925.220</b>	<b>10.291.260</b>	<b>(366.040)</b>
Obveze za zajmove, depozite i slično	34	883.705	-	883.705
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	35	1.302.799	1.302.799	-
Obveze za predujmove		-	883.705	(883.705)
Obveze prema dobavljačima	36	4.850.667	4.850.667	-
Obveze prema zaposlenicima	37	1.343.662	1.735.985	(392.323)
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	38	1.075.053	1.075.053	-
Obveze s osnove udjela u rezultatu	39	16.936	16.936	-
Ostale kratkoročne obveze	40	452.398	426.115	26.283
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUĐUĆEG RAZDOBLJA</b>	41	<b>366.040</b>	-	<b>366.040</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>		<b>106.642.060</b>	<b>106.642.060</b>	-
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>17.626.948</b>	<b>17.626.948</b>	-

Društvo je s pozicije *Dugotrajne financijske imovine* na *Kratkotrajnu financijsku imovinu* reklasificiralo oročena sredstva u iznosu od 1.227.808 kuna s krajnjim rokom do listopada 2021. godine dok je sa pozicije *Kratkotrajne financijske imovine* na *Dugotrajnu financijsku imovinu* reklasificiralo oročenje u formi osiguranja za garancije u iznosu od 1.017.481 kunu s krajnjim rokom do studenog 2023. godine.

S pozicije *Zadržane dobiti* na *Rezerve fer vrijednosti* reklasificiran je iznos od 958.191 kunu koji se odnosi na nerealizirane dobitke financijske imovine raspoložive za prodaju odnosno naknadno vrednovanje dionica.

S pozicije *Obveze za predujmove* na *Obveze za zajmove, depozite i slično* reklasificiran je iznos od 883.705 kuna koji se odnosi na primijene depozite i jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

S pozicije *Obveze prema zaposlenima* na *Ostale kratkoročne obveze* reklasificiran je iznos od 392.323 kune koji se odnosi na obvezu nadoknade troškova nadzornom odboru i s naslova ugovora o djelu dok je s pozicije *Ostale kratkoročne obveze* na *Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja* reklasificiran iznos od 366.040 kuna koji se odnose na ukalkulirane troškove neiskorištenih godišnjih odmora.

Računovodstvene politike nepromijenjene su u odnosu na prethodnu godinu. Grupa tijekom godine nije usvojila nove ili izmijenjene HSF1-eve, koji bi imali utjecaj na financijsku poziciju, rezultat poslovanja ili zahtijevali dodatne objave u konsolidiranim financijskim izvještajima.

Konsolidiranim financijski izvještaji pripremljeni su po načelu povijesnog troška, izuzev određenih financijskih instrumenata, koji su iskazani po fer vrijednosti, te određene dugotrajne imovine, koji su iskazani u revaloriziranim iznosima. Detaljna objašnjenja dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja u skladu s *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum konsolidiranih financijskih izvještaja, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se temelje na povijesnom iskustvu, te informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

Konsolidirani financijski izvještaji odobreni su od strane Uprave Grupe dana 17.03.2022. godine.

#### a) Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u konsolidirane financijske izvještaje Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Grupa posluje („funkcionalna valuta“). Konsolidirani financijski izvještaji prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Grupe. Na dan 31. prosinca tečaj kune u odnosu na ostale valute bio je:

31. prosinca 2020. godine	1 EUR = 7,536898 HRK
31. prosinca 2021. godine	1 EUR = 7,517174 HRK

#### b) Transakcije i stanje u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja provode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izrađenih u stranim valutama, priznaju se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka.

Tečajne razlike nastale na nemonetarnoj imovini u stranoj valuti kao što su glavničke vrijednosnice iskazane po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka iskazane su u konsolidiranom računu dobiti i gubitka, kao dio njihovih dobitaka ili gubitaka od preračuna na fer vrijednost.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **2.2.2. Vremenska neograničenost poslovanja**

Konsolidirani financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnog događaja i pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

#### **Bilješka 3 - Značajne računovodstvene politike**

##### **3.1. Osnova konsolidacije**

Konsolidirani financijski izvještaji obuhvaćaju financijske izvještaje Matice, te subjekata pod kontrolom Matice (podružnice). Kontrola je prisutna ukoliko Matica ima moć upravljanja financijskim i poslovnim politikama nekog subjekta na način da ostvari koristi od njegove aktivnosti.

Rezultati podružnica stečenih ili prodanih tijekom godine uključuju se u konsolidirani račun dobiti i gubitka od datuma stvarnog stjecanja, odnosno datuma prodaje.

Financijski izvještaji podružnica su po potrebi usklađeni kao posljedica međusobnog ujednačavanja računovodstvenih politika subjekta u sklopu Grupe. Sve transakcije unutar Grupe, kao i sva stanja, prihodi i rashodi eliminirani su prilikom konsolidacije. Manjinski udjeli u neto imovini podružnica (isključujući goodwill) iskazuju se odvojeno od glavnice Grupe. Manjinski udjeli sastoje se od iznosa udjela od izvornog datuma poslovnog spajanja. Gubici povezani s manjinskim udjelima koji su iznad udjela u glavnici ovisnog društva raspoređuju se na udjele Grupe, izuzev kod manjinskih udjela po kojima manjina ima obvezu i sposobna je dodatnim ulaganjima pokriti gubitke.

Društva pod kontrolom su:

<b>Naziv društva</b>	<b>Zemlja osnutka</b>	<b>%-tni udio u vlasništvu</b>	<b>%-tni udio u glasačkim pravima</b>
HARNA d.o.o., Zagreb	Hrvatska	100%	100%
NUKEL d.o.o., Krško	Slovenija	100%	100%

##### **3.2. Poslovna spajanja**

Stečena ovisna društva iskazuju se metodom stjecanja. Trošak stjecanja mjeri se kao ukupna fer vrijednost prenesene imovine, te stečenih ili preuzetih obveza na datum razmjene i glavninih instrumenata koje je Grupa izdala u zamjenu za kontrolu nad stečenim subjektom, uvećana za sve troškove izravno povezane s poslovnim spajanjem. Prepoznatljiva imovina, obveze i nepredviđene obveze stečenog subjekta koje udovoljavaju uvjetima priznavanja priznaju se po fer vrijednostima na datum stjecanja, odnosno kada je stečena puna kontrola nad poslovanjem preuzete podružnice.

Goodwill stečen poslovnim kombinacijama se izvorno mjeri po trošku što predstavlja iznos iznad troška poslovne kombinacije nad interesom Grupe u neto fer vrijednosti imovine, obveza ili potencijalnih obveza koji se mogu odrediti. Nakon početnog priznavanja goodwill se mjeri po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Procijenjeni korisni vijek goodwilla je 5 (pet) godina.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **3.3. Priznavanje prihoda**

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Grupe. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, trošarine, procijenjene povrate, rabate i diskonte. Grupa priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Grupa imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Grupe koje su opisane u nastavku.

##### *(a) Prihodi od usluga*

Prihodi od izvršenih usluga određuju se temeljem sklopljenog ugovora s fiksnom cijenom uz ugovorene rokove do najduže godine dana.

Prihodi od ugovora s fiksnom cijenom za usluge priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene prema stupnju dovršenosti tijekom razdoblja trajanja ugovora.

##### *(b) Prihodi od ugovora o izgradnji*

Kada je ishod ugovora o izgradnji moguće pouzdano procijeniti, prihodi i troškovi iz ugovora o izgradnji iskazuju se prema stupnju dovršenosti ugovorne aktivnosti na kraju izvještajnog razdoblja, mjereno prema udjelu troškova ugovora koji su nastali temeljem poslova obavljenih do toga datuma u odnosu na procijenjene ukupne troškove ugovora, osim ako takav prikaz ne bi objektivno odražavao stupanj dovršenosti. Odstupanja od ugovorenih radova, tražbine i bonusi se uračunavaju u prihode ako je njima povezane iznose moguće pouzdano odrediti i ako se njihov primitak smatra vjerojatnim. Ako ishod ugovora o izgradnji nije moguće pouzdano procijeniti, prihodi po ugovoru se priznaju do visine nastalih troškova ugovora za koje je vjerojatno da će biti nadoknađeni. Troškovi ugovora se priznaju kao rashod u razdoblju u kojem su nastali. Ako je vjerojatno da će ukupni troškovi ugovora premašiti ukupne prihode po ugovoru, očekivani gubitak se odmah priznaje kao rashod.

Ako do izvještajnog datuma nastali troškovi ugovora, uvećani za priznatu dobit i umanjeni za priznate gubitke, premašuju postupno fakturirane iznose, višak se iskazuje kao potraživanje od kupaca temeljem ugovorenih radova. Kod ugovora po kojima su postupno fakturirani iznosi viši od ugovorenih troškova do izvještajnog datuma, uvećanih za priznatu dobit i umanjениh za priznate gubitke, višak se iskazuje kao obveza prema kupcu temeljem ugovorenih radova. Iznosi primljeni prije nego što su izvršeni radovi na koje se iznosi odnose u konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju iskazani kao obveza temeljem primljenih predujmova. Iznosi fakturirani za izvršene radove koje kupac još nije platio su u konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju iskazani u sklopu potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

##### *(c) Prihodi od kamata*

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Kada je vrijednost potraživanja umanjena, Grupa umanjuje knjigovodstvenu vrijednost potraživanja na njegovu nadoknadivu vrijednost, što predstavlja procijenjenu vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi instrumenata. Ravnomjerno ukidanje diskonta u budućim razdobljima, priznaje se kao prihod od kamata. Prihodi od kamata od zajmova čija je naplata upitna, priznaju se koristeći metodu originalne efektivne kamatne stope.



## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

#### **3.4. Primanja zaposlenih**

Grupa priznaje rezerviranja za neiskorištene dane godišnjeg odmora na bazi ugovorne obveze.

Grupa priznaje i rezerviranja za umirovljenje djelatnika te jubilarne nagrade, sa naslova kojega je ukalkulirani iznos od 131.500 kuna. U tekućem razdoblju napravljeno je ukidanje rezerviranja za otišle djelatnike te je priznato rezerviranje za novozaposlene djelatnike, a ukalkulirani iznos sa naslova rezerviranja za umirovljenje djelatnika na 31.12.2021. godine iznosi 131.500 kuna (31.12.2020.=209.999 kuna).

#### **3.5. Porez na dobit**

Grupa obračunava obvezu za porez u skladu s hrvatskim zakonom. Trošak poreza na dobit sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza. Porez na dobit iskazuje se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka do iznosa poreza na dobit koji se odnosi na stavke unutar glavnice kada se trošak poreza na dobit priznaje unutar glavnice.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilance i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

Odgođeni porez priznaje se koristeći metodu bilančne obveze te uzima u obzir privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza koje se koriste za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za porezne svrhe.

Matično društvo je formiralo odgođenu poreznu obvezu sa naslova formiranja rezervi fer vrijednosti prilikom naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju.

#### **3.6. Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina sastoji se od licenca za softverske pakete. Navedena su sredstva evidentirana po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Amortizacija je obračunata primjenom linearne metode tijekom procijenjenog vijeka korištenja ove imovine. Sredstva nematerijalne imovine amortiziraju se u razdoblju od 4 godine za licence za softverske pakete (u 2020. godini: 4 godine za licence za softverske pakete).

#### **3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema vrednuju se po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti (osim zemljišta) i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Trošak nabave obuhvaća nabavnu cijenu i sve troškove izravno povezane s dovođenjem sredstva u redovno stanje za namjeravanu uporabu.

Naknadni izdaci vezani za već priznate predmete nekretnina, postrojenja i opreme kapitaliziraju se kao povećanje vrijednosti imovine isključivo u slučaju kada je vjerojatno da će zbog tih dodatnih izdataka pritićati dodatne buduće ekonomske koristi i kada ti izdaci unapređuju stanje imovine iznad originalno priznatog. Svi ostali naknadni troškovi priznaju se kao rashod u razdoblju kada su nastali.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Sredstva dugotrajne imovine pojedinačne nabavne vrijednosti niže od 3.500 kn otpisuju se u cijelosti prilikom stavljanja u upotrebu (sitan inventar).

Nabavna vrijednost vlastito izgrađenih sredstava uključuje trošak materijala i direktnog rada i druge troškove povezane s dovođenjem sredstva u namijenjeno radno stanje, kao i troškove demontiranja i uklanjanja dijelova, te obnove lokacije na kojoj se nalaze.

Dobici i gubici temeljem rashodovanja ili otuđenja dugotrajne materijalne imovine utvrđuju se kao razlika između priljeva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva, koja se priznaje u dobit ili gubitak.

Nekretnine u izgradnji iskazane su po trošku nabave umanjenom za eventualne gubitke od umanjenja (bilješka 3.8.).

Obračun amortizacije započinje u trenutku u kojem je sredstvo raspoloživo i spremno za namjeravanu upotrebu. Imovina u izgradnji i zemljišta se ne amortiziraju.

Rezidualna vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Grupa dobila od prodaje imovine umanjena za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Grupa je procijenila da za sredstva nekretnina, postrojenja i opreme ne postoji rezidualna vrijednost, te stoga cjelokupni iznos nabavne vrijednosti podliježe amortizaciji. Amortizacija se prikazuje u konsolidiranom računu dobiti i gubitka korištenjem linearne metode otpisa tijekom procijenjenog korisnog vijeka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme. Procijenjeni korisni vijek trajanja za pojedinu imovinu je kako slijedi:

	2020.	2021.
Građevinski objekti	100 godina	100 godina
Oprema	1-4 godine	1-4 godine
Namještaj	4 godine	4 godine

Matično društvo je u cijelosti amortiziralo dio osnovnih sredstva nabavljenih tijekom 2002. godine, kako bi koristilo poreznu mogućnost 100%-tne amortizacije u godini nabave.

Takva imovina se revalorizira na početku sljedeće financijske godine na njezinu neto knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila da je imovina amortizirana u skladu s procijenjenim korisnim vijekom trajanja, te amortizira u skladu sa novim procijenjenim vijekom trajanja navedenim u ovoj bilješci. Odgovarajući dio revalorizacijskog viška otpušta se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka prilikom otuđenja revalorizirane imovine, te za vrijeme njenog korištenja.

### 3.8. Umanjenje vrijednosti nematerijalne i materijalne imovine

Na svaki datum bilance Grupa analizira sadašnju vrijednost nematerijalne i materijalne imovine kako bi se procijenilo da li postoje pokazatelji da vrijednost nekog sredstva treba biti umanjena. Ako takvi pokazatelji postoje, Grupa procjenjuje nadoknadivi iznos sredstva kako bi se utvrdio iznos gubitka od umanjenja vrijednosti (ukoliko on postoji). Ukoliko nije moguće procijeniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Grupa procjenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

Kada se temelj raspodjele može utvrditi na razumnoj i dosljednoj osnovi, sredstva se također raspoređuju na pojedinu jedinicu koja stvara novac, a ukoliko to nije moguće, sredstva se raspoređuju na najmanje jedinice grupe koje stvaraju novac i za koje se raspodjela može utvrditi na razumnoj i dosljednoj osnovi.

Nadoknadivi iznos jest viši iznos fer vrijednosti umanjene za troškove prodaje i vrijednosti sredstva u upotrebi. Pri utvrđivanju vrijednosti u upotrebi, procijenjeni budući novčani tokovi se diskontiraju na sadašnju vrijednost primjenjujući diskontnu stopu prije poreza koja odražava tekuće tržišne procjene sadašnje vrijednosti novca i rizika specifičnih za pojedino sredstvo.

Ako je nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja stvara novac) manji od knjigovodstvenog iznosa, knjigovodstveni iznos sredstva (ili jedinice koja stvara novac) umanjuje se do njegovog nadoknadivog iznosa. Gubitak od umanjenja imovine priznaje se odmah kao rashod u konsolidiranom računu dobiti i gubitka, osim za revaloriziranu imovinu gdje se gubici prvi umanjuju na teret pripadajućih revalorizacijskih rezervi.

Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjenja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (jedinice koja stvara novac) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknadivog iznosa toga sredstva, pri čemu veća knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka na tom sredstvu (jedinici koja stvara novac) uslijed umanjenja vrijednosti. Poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti odmah se priznaje kao prihod, osim ako se predmetno sredstvo ne iskazuje po procijenjenoj vrijednosti, u kojem slučaju se poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti iskazuje kao povećanje uslijed revalorizacije.

### **3.9. Ulaganja u nekretnine**

Ulaganja u nekretnine odnose se na poslovne zgrade koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti, te se Grupa njima ne koristi. Ulaganja u nekretnine tretiraju se kao dugotrajna ulaganja, osim ako nisu namijenjena prodaji u sljedećoj godini i kupac je identificiran, u kojem se slučaju svrstavaju u kratkotrajnu imovinu.

Ulaganja u nekretnine iskazuju se po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Amortizacija zgrada obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška tijekom njegovog procijenjenog korisnog vijeka uporabe od 100 godina. Izuzetak od navedene primjene učinjen je u 2002. godini.

Naknadni izdaci kapitaliziraju se samo kada je vjerojatno da će Grupa od toga imati buduće ekonomske koristi i kada se trošak može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi popravaka i održavanja terete konsolidirani račun dobiti i gubitka kada nastanu. Ukoliko Grupa počne koristiti imovinu namijenjenu prodaji, ona se reklasificira u nekretnine, postrojenja i opremu, te njena knjigovodstvena vrijednost na dan reklasifikacije postaje iznos pretpostavljenog troška koji će se naknadno amortizirati.

### **3.10. Financijska imovina**

Financijska imovina priznaje se ukoliko Grupa postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni uvjeti instrumenta. Financijska imovina prestaje se priznavati ukoliko isteknu ugovorna prava Grupe na novčane tokove od financijske imovine, te ako Grupa prenese financijsku

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

imovinu bez zadržavanja kontrole ili prenese sve rizike i nagrade povezane s tom imovinom. Redovna kupnja i prodaja financijske imovine priznaje se na datum trgovanja, odnosno na datum kada se Grupa obveže kupiti ili prodati imovinu.

#### *Ulaganja koja se drže do dospijeca*

Ukoliko Grupa ima pozitivnu namjeru i mogućnost držati dužničke instrumente do dospijeca, oni se klasificiraju kao ulaganja koja se drže do dospijeca. Ulaganja koja se drže do dospijeca vrednuju se po amortiziranom trošku koji se izračunava koristeći efektivnu kamatnu stopu, umanjeno za gubitke od umanjenja vrijednosti.

#### *Financijska imovina raspoloživa za prodaju*

Ulaganja Grupe u dionice i dužničke instrumente klasificiraju se kao financijska imovina raspoloživa za prodaju. Nakon početnog priznavanja, ona se vrednuje po fer vrijednosti, a promjene se priznaju direktno u kapital i rezerve, osim umanjenja imovine, i dobitka ili gubitka na promjeni deviznog tečaja monetarne imovine raspoložive za prodaju. Kumulativna dobit ili gubitak izravno se prenosi u konsolidirani račun dobiti i gubitka kada se ulaganje prestane priznavati.

#### *Ulaganja po fer vrijednosti kroz konsolidirani račun dobiti i gubitka*

Financijska imovina se klasificira po fer vrijednosti kroz konsolidirani račun dobiti i gubitka ukoliko ju Grupa drži za trgovanje ili je određena kao takva prilikom prvog priznavanja. Financijski instrumenti su određeni po fer vrijednosti kroz konsolidirani račun dobiti i gubitka ukoliko Grupa upravlja tim investicijama i donosi odluke o njihovoj kupnji i prodaji na temelju njihove fer vrijednosti. Prilikom početnog priznavanja, direktni troškovi transakcije priznaju se u konsolidiranom računu dobiti ili gubitka u trenutku kada nastanu. Financijski instrumenti klasificirani po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka vrednuju se po fer vrijednosti, a promjene se priznaju u konsolidiranom računu dobiti i gubitka.

#### *Ostalo*

Ostala financijska imovina mjeri se po amortiziranom trošku koji se izračunava koristeći efektivnu kamatnu stopu, umanjeno za gubitke od umanjenja vrijednosti.

#### *Umanjenje vrijednosti financijske imovine*

Vrijednost financijske imovine se umanjuje ukoliko postoje objektivni dokazi da su jedan ili više događaja imali negativni efekt na buduće novčane tokove te imovine.

Umanjenje vrijednosti financijske imovine vrednovane po amortiziranom trošku računa se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova diskontiranih originalnom efektivnom kamatnom stopom. Umanjenje vrijednosti financijske imovine za prodaju, računa se u odnosu na njenu trenutnu fer vrijednost.

Pojedinačno značajna financijska imovina testira se za umanjenje vrijednosti na individualnoj razini. Ostala financijska imovina procjenjuje se zajednički s ostalom financijskom imovinom Grupe sličnog kreditnog rizika.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

Umanjenje imovine priznaje se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka. Kumulativni gubitak koji je umanjnjem financijske imovine raspoložive za prodaju priznat direktno u glavnici, uklanja se iz glavnice i priznaje u konsolidiranom računu dobiti i gubitka.

Gubitak od umanjnja vrijednosti se ukida ukoliko se naknadno povećanje nadoknadive vrijednosti može objektivno povezati s događajem nakon što je gubitak od umanjnja vrijednosti priznat. Za financijsku imovinu koja je vrednovana po amortiziranom trošku i financijsku imovinu raspoloživu za prodaju koju čine zadužnice, ukidanje se priznaje u konsolidiranom računu dobiti i gubitka. Za financijsku imovinu raspoloživu za prodaju koju čine dionice, ukidanje umanjnja vrijednosti se priznaje izravno u kapitalu.

#### **3.11. Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca predstavljaju prava na naplatu određenih iznosa od kupaca ili drugih dužnika kao rezultat poslovnih aktivnosti Grupe. Potraživanja se iskazuju u ukupnom iznosu umanjnjem za provedeni ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Grupa neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikova stečaja, te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjnja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, te se utvrđuje temeljem procjene Uprave Grupe. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka.

Tijekom 2020. i 2021. godine Grupa nije provodila diskontiranje potraživanja, a temeljem transakcija sa odgodom plaćanja dužom od godine dana.

#### **3.12. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

#### **3.13. Dionički kapital**

Dionički kapital sastoji se od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija, iskazuju se umanjjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit. Iznos fer vrijednosti primljene naknade iznad nominalne vrijednosti izdanih dionica prikazan je u bilješkama kao kapitalna dobit.

Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije, umanjuje dionički kapital sve do povlačenja dionica, njihovog ponovnog izdavanja ili prodaje. Prilikom ponovnog izdavanja vlastitih dionica, svi primici, umanjjeni za sve izravno pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit, uključuju se u glavicu od dioničara matičnog društva.

Dividende se priznaju u izvještaju o promjenama kapitala i prikazuju kao obveza u razdoblju u kojem su odobrene od dioničara matičnog društva.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

Grupa prikazuje podatke o osnovnoj zaradi po dionici za redovne dionice. Osnovna zarada po dionici se računa dijeleći dobit ili gubitak za godinu primjenjivu za redovne dionice, s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom razdoblja.

#### **3.14. Rezerviranja**

Rezerviranja se priznaju ako Grupa ima pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlog razdoblja i ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza, te ako se može pouzdano procijeniti iznos obveze. Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirenje sadašnje obveze na datum konsolidirane bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnost u vezi te obveze.

Iznos rezerviranja se utvrđuje diskontiranjem očekivanih budućih novčanih tokova korištenjem diskontne stope prije poreza koja odražava tekuću tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i, gdje je primjenjivo, razlika specifičnih za obvezu.

Ako se očekuje da će neke ili sve izdatke potrebne za podmirenje rezerviranja nadoknaditi treća strana, potraživanje se priznaje kao imovina samo kada je doista izvjesno da će naknada biti primljena te da se iznos naknade može pouzdano izmjeriti.

#### **3.15. Posudbe**

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjениh za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, izuzev ukoliko Grupa ima bezuvjetno odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma konsolidirane bilance.

Grupa ne kapitalizira troškove posudbi.

#### **3.16. Obveze prema dobavljačima**

Obveze prema dobavljačima su nastale za nabavljena dobra ili usluge u redovnom poslovanju. Ove obveze su klasificirane kao tekuće ako plaćanje dospijeva u roku od jedne godine ili kraće, u suprotnom su klasificirane kao dugoročne.

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

#### **3.17. Porez na dodanu vrijednost**

Porez na dodanu vrijednost koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u konsolidiranoj bilanci na neto osnovi, u skladu sa zakonskim okvirom. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući porez na dodanu vrijednost.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

#### **3.18. Najmovi**

Najmovi se svrstavaju kao financijski najmovi kad god se većim dijelom svi rizici i nagrade povezani s vlasništvom nad sredstvom prenose na najmoprimca tijekom trajanja najma. Svi drugi najmovi svrstani su u poslovne najmove.

##### Grupa kao najmodavac

Iznosi potraživanja od najmoprimca na temelju financijskog najma evidentiraju se kao potraživanja u neto iznosu ulaganja Grupe u predmetni najam. Prihodi od financijskog najma raspoređuju se u obračunska razdoblja kako bi odrazili konstantnu stopu povrata na preostalo neto ulaganje Grupe vezano uz najam. Prihodi od najamnina iz poslovnog najma priznaju se ravnomjerno tijekom trajanja najma.

##### Grupa kao najmoprimac

Imovina koja je predmetom financijskog najma priznaje se kao imovina Grupe po fer vrijednosti na datum stjecanja ili, ako je niže, po sadašnjoj vrijednosti minimalnih plaćanja najma. Odgovarajuća obveza prema najmodavcu iskazuje se u konsolidiranoj bilanci kao obveza za financijski najam. Najmnine se raspoređuju između financijskih troškova i umanjenja obveza za najam kako bi se ostvarila konstantna kamatna stopa na preostali iznos obveze. Financijski troškovi izravno terete troškove razdoblja.

Poslovni najam priznaje se kao rashod u konsolidiranom računu dobiti i gubitka na ravnomjernoj osnovi tijekom razdoblja najma.

#### **3.19. Državne i lokalne potpore**

Državne i lokalne potpore se ne priznaju sve dok ne postoji razumno uvjerenje da će Grupa zadovoljiti sve uvjete koji su definirani ugovorom o potpori i da će potpora biti primljena.

Državne i lokalne potpore čiji je primarni uvjet da Grupa kupi, izgradi ili na neki drugi način nabavi dugotrajnu imovinu, priznaju se kao odgođeni prihod u bilanci te se na sustavnoj i razumnoj osnovi priznaju kroz korisni vijek upotrebe sredstva u konsolidiranom računu dobiti i gubitka.

Državne i lokalne potpore se priznaju kao prihodi tijekom razdoblja sukladno sučeljavanju sa odnosnim troškovima (za koje su namijenjeni da ih nadoknade) na sustavnoj osnovi. Državne i lokalne potpore koje se primaju kao nadoknada za rashode ili gubitke koji su već nastali, ili u svrhu pružanja izravne financijske podrške Grupi bez daljnjih povezanih troškova, priznaju se u konsolidiranom računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su primljeni.

#### **3.20. Potencijalna imovina i obveze**

Potencijalne obveze nisu priznate u konsolidiranim financijskim izvještajima. One se objavljuju u bilješkama, osim ukoliko odljev ekonomskih koristi nije vjerojatan.

Potencijalna imovina nije iskazana u konsolidiranim financijskim izvještajima već se iskazuje kada je priljev ekonomskih koristi vjerojatan.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

#### **3.21. Događaji nakon izvještajnog razdoblja**

Događaji nakon izvještajnog razdoblja koji daju dodatne informacije o financijskom položaju Grupe na datum konsolidirane bilance (događaji koji zahtijevaju usklađivanje) reflektirani su u konsolidiranim financijskim izvještajima. Događaji nakon izvještajnog razdoblja koji se ne smatraju događajima koji zahtijevaju usklađivanje objavljuju se u bilješkama kada su značajni.



## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **Bilješka 4 – Ključne računovodstvene procjene**

---

U primjeni računovodstvenih politika Grupe, koje su objašnjene u bilješci 3, Uprava je obvezna prosuditi, procijeniti i pretpostaviti knjigovodstvenu vrijednost imovine i obveza koje se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i povezane pretpostavke se temelje na ranijem iskustvu i ostalim faktorima koji su uzeti u obzir kao relevantni. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i temeljne pretpostavke se stalno revidiraju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju izmjene ukoliko se odnose samo na to razdoblje, ili u razdoblje izmjene i budućim razdobljima ukoliko izmjena utječe na tekuće i buduće razdoblje.

U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini:

#### *Korisni vijek trajanja nekretnina i opreme*

Uprava utvrđuje i pregledava korisni vijek uporabe i pripadajući trošak amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme. Ova procjena se temelji na procijenjenom preostalom korisnom vijeku uporabe imovine i mogla bi se značajno promijeniti kao rezultat tehničkih inovacija i aktivnosti konkurencije. Uprava će povećati trošak amortizacije u slučaju procjene da je korisni vijek uporabe imovine niži nego prije procjene ili će otpisati zastarjelu i odbačenu imovinu. Korisni vijek trajanja sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine opisan je u bilješkama 3.6. i 3.7.

#### *Sudske tužbe i postupci*

Rezerviranja za sudske tužbe i postupke iskazuju se na temelju procjene Uprave vezane za potencijalne gubitke nakon savjetovanja s odvjetnikom. Na temelju postojećih saznanja u razumnoj mjeri je moguće da će se ishodi sudskih postupaka razlikovati od procijenjenih potencijalnih gubitaka.

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **Bilješka 5 – Upravljanje financijskim rizikom**

Poslovne aktivnosti Grupe izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka, te rizik ulaganja u vrijednosne papire), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Grupa nema formalne procedure upravljanja rizikom i nije koristilo derivativne financijske instrumente da bi se aktivnije štitilo od financijskog rizika, ali Uprava pažljivo prati rizike poslovanja Grupe, uključujući uvođenje razine odobravanja i odgovornosti.

#### **5.1. Tržišni rizik**

##### *5.1.1. Valutni rizik*

Grupa djeluje na međunarodnoj razini i izložena je valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, priznate imovine i obveza i neto ulaganja u kapitalne i poslovne aktivnosti u inozemstvu.

Približno 7% ukupnih prihoda Društva, 8% potraživanja od kupaca te 4% obveza prema dobavljačima ostvaruju se u EUR. Stoga, kretanje tečaja između EUR i HRK ne može značajnije imati utjecaja na buduće rezultate poslovanja i na buduće novčane tokove.

##### *5.1.2. Rizik ulaganja u vrijednosne papire*

Grupa je izložena riziku ulaganja u vrijednosne papire kroz rizike fer vrijednosti i rizike promjena cijena, jer su ulaganja klasificirana u konsolidiranoj bilanci kao raspoloživa za prodaju i po fer vrijednosti u konsolidiranom računu dobiti i gubitka. Ulaganja u vrijednosne papire klasificirana kao raspoloživa za prodaju ne kotiraju na burzi, dok se vrijednosnim papirima klasificiranim po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka trguje na burzi vrijednosnih papira. Upravljanje rizicima koji proizlaze iz njihove fer vrijednosti i promjene cijena Grupa prati kroz tržišne transakcije i rezultate subjekta ulaganja.

##### *5.1.3. Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope*

Budući da Grupa nema značajniju imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Grupe i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa. Kamatni rizik Grupe proizlazi iz dugoročnih i kratkoročnih kredita. Krediti odobreni po promjenjivim stopama izlažu Grupu riziku novčanog toka. Krediti i izdane obveznice odobreni po fiksnim stopama izlažu Grupu riziku fer vrijednosti kamatne stope.

#### **5.2. Kreditni rizik**

Imovina Grupe koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstva i potraživanja od kupaca. Prodajne politike Grupe osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja. Grupa smanjuje ovaj kreditni rizik provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke robe kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika (zadužnice i mjenice). U izvještajnom razdoblju nije

## **Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

bilo povećanja kreditnih limita. Analiza potraživanja od kupaca dana je u sklopu bilješke 22 - *Potraživanja od kupaca*.

#### **5.3. Rizik likvidnosti**

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svojih obveza. Grupa kontinuirano prati očekivane novčane priljeve sa naslova naplate potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja, te ih uspoređuje sa očekivanim novčanim odljevima sa naslova obveza prema dobavljačima i ostalim obvezama. Ove procjene Grupe isključuju utjecaj ekstremnih okolnosti (kao npr. prirodne katastrofe) koje se ne mogu razumno predvidjeti. Cilj Grupe je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze, kao i obveze po kratkoročnim kreditima dospijevaju do 12 mjeseci poslije datuma bilance.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 6 – Prihodi od prodaje

	- u kunama -	
Opis:	2020. godina	2021. godina
Prihodi od pružanja usluga na domaćem tržištu	33.508.908	39.476.966
Prihodi od pružanja usluga na inozemnom tržištu	3.210.665	3.850.016
<b>UKUPNO:</b>	<b>36.719.573</b>	<b>43.326.982</b>

Glavnina iskazanih prihoda ostvarena je od strane matičnog društva dok ovisno društvo u Sloveniji ostvaruje glavninu prihoda realiziranih na inozemnom tržištu.

Matično društvo ostvaruje prihode od osnovne djelatnosti projektiranja, konzaltinga i inženjeringa na područjima energetike, vodnog gospodarstva, zaštite prirode, komunalne infrastrukture, javnih objekata i telekomunikacija na domaćem tržištu temeljem ugovora sklopljenih sa javnim naručiteljima poslova, a tijekom razdoblja je iskazano značajnije povećanje prihoda uslijed većeg broja te vrijednosno značajnijih realiziranih ugovorenih projekata.

#### Bilješka 7 – Ostali poslovni prihodi

	- u kunama -	
Opis:	2020. godina	2021. godina
Prihodi od poslovnog najma	7.176.080	7.214.770
Prihodi od naplate vrijednosno usklađenih potraživanja	-	978.988
Prihodi od naplate vrijednosno usklađene pozajmice	-	276.375
Prihodi od otpisa obveze	-	78.719
Prihodi od ukidanja rezerviranja za otpremnine i jubilate nagrade	85.616	78.499
Prihodi od ukidanja rezerviranja za neiskorištene godišnje odmori	224.556	28.494
Prihodi od subvencija države	93.797	4.122
Dobit od prodaje imovine društva	383.874	32
Ostali nespomenuti prihodi	238.966	154.103
<b>UKUPNO:</b>	<b>8.202.889</b>	<b>8.814.102</b>

Glavninu prikazanih ostalih poslovnih prihoda matično društvo ostvaruje temeljem sklopljenih ugovora o najmu poslovnih prostora u vlasništvu (bilješka 19 – *Dugotrajna materijalna imovina, Ulaganja u nekretnine*) uvećano za režijske troškove.

Naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja iskazana su u iznosu od 979 tis. kuna te se odnose na prihodovanje potraživanja koja su u prethodnom obračunskom razdoblju bila na teret troškova vrijednosno usklađena.

Prihodi od naplate vrijednosno usklađene pozajmice odnose se na prihodovanje pozajmice koja je u prethodnim razdobljima bila vrijednosno usklađena, a za koju je postignut sporazum o naplati sa zajmoprimcem.

Prihodi od otpisa obveze evidentirani u iznosu od 79 tis. kuna odnose se na otpis zastarjele obveze.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Prihodi od ukidanja rezerviranja i ukalkuliranih troškova evidentirani su po neto principu kao razlika između ukinutog iznosa rezerviranja formiranog u prethodnom razdoblju i rezerviranja formiranog tijekom razdoblja. Odnose se na rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade (bilješka 32 – *Rezerviranja*) te na ukalkulirane troškove za neiskorištene godišnje odmori zaposlenika (bilješka 41 – *Pasivna vremenska razgraničenja*).

### Bilješka 8 – Materijalni troškovi - Troškovi sirovina i materijala

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Potrošena energija	1.250.495	1.404.829
Utrošeni materijal	335.265	236.555
Trošak sitnog inventara	906	13.337
Utrošeni rezervni dijelovi	6.448	6.506
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.593.114</b>	<b>1.661.227</b>

### Bilješka 9 – Materijalni troškovi - Ostali vanjski troškovi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Troškovi vanjskih usluga pri izradi dobara i pružanju usluga	9.575.167	12.709.290
Troškovi održavanja i zaštite	2.884.003	3.693.264
Intelektualne i osobne usluge	1.320.378	1.799.404
Troškovi najma	543.080	619.914
Troškovi telefona i prijevoza	332.038	406.626
Troškovi reprezentacije	175.703	373.532
Troškovi promidžbe	54.067	68.735
Komunalne usluge	45.168	55.588
Troškovi tehničkih pregleda i registracije vozila	16.199	14.737
Ostali nespomenuti vanjski troškovi	94.235	164.332
<b>UKUPNO:</b>	<b>15.040.038</b>	<b>19.905.422</b>

Evidentirani troškovi vanjskih usluga pri izradi dobara i pružanju usluga odnose se na troškove kooperanata čije se usluge koriste za realizaciju projekata projektiranja i konzaltinga, a isti su porasli sukladno povećanju prihoda od prodaje.

Troškovi održavanja i zaštite najvećim se dijelom odnose na upravljanje, rukovanje, tehničko i tekuće održavanje i zaštitu poslovnih objekata u vlasništvu matičnog društva te održavanje softvera za osnovnu i dopunsku djelatnost.

Troškovi intelektualnih i osobnih usluga najvećim se dijelom odnose na usluge vanjskih stručnjaka, a iste su povećane uslijed povećane potrebe za istima na ugovorenim projektima. Značajan dio iskazanih troškova odnosi se i na odvjetničke troškove zbog sudskih sporova u tijeku te troškove student servisa.

Troškovi najma evidentirani su temeljem sklopljenih ugovora o najmu osobnih vozila i opreme.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 10 – Troškovi osoblja

		- u kunama -	
	Opis:	2020. godina	2021. godina
	Neto plaća	13.235.201	14.075.693
	Porezi i doprinosi iz plaća	5.680.437	5.634.766
	Doprinosi na plaće	2.999.674	3.073.197
	<b>UKUPNO:</b>	<b>21.915.312</b>	<b>22.783.656</b>

Grupa na dan 31. prosinca 2021. godine zapošljava 115 djelatnika (31.12.2020. = 110 djelatnika).

Ključno poslovodstvo Grupe uključuje izvršno poslovodstvo, koje se na 31.12.2021. godine sastoji od ukupno 7 djelatnika na pozicijama direktora i direktora biroa (31.12.2020. = 7 djelatnika), a naknade plaća i ostalih kratkoročnih primanja ključnog poslovodstva su u 2021. godini iznosile 3.769.869 kuna (u 2020. godini 3.769.854 kune).

### Bilješka 11 – Amortizacija

		- u kunama -	
	Opis:	2020. godina	2021. godina
	Amortizacija nematerijalne imovine	331.464	539.648
	Amortizacija materijalne imovine	1.087.357	1.123.571
	<b>UKUPNO:</b>	<b>1.418.821</b>	<b>1.663.219</b>

Detaljan pregled primjenjivih stopa amortizacije te obračunate amortizacije po pojedinim skupinama sredstava dan je u sklopu bilješke 3.6. *Nematerijalna imovina*, 3.7. *Nekretnine, postrojenja i oprema*, 3.9. *Ulaganja u nekretnine* te bilješke 18 – *Kretanje dugotrajne nematerijalne imovine* i 19 – *Kretanje dugotrajne materijalne imovine*.

### Bilješka 12 – Ostali troškovi

		- u kunama -	
	Opis:	2020. godina	2021. godina
	Naknade zaposlenima	1.482.049	1.566.916
	Doprinosi, članarine i takse	1.001.946	1.103.836
	Naknade članovima nadzornog odbora	919.228	871.465
	Premije osiguranja	381.740	371.279
	Bankarske usluge i troškovi platnog prometa	185.864	220.760
	Troškovi stručnog obrazovanja	98.600	145.579
	Dnevnice za službeni put i putni troškovi	109.738	122.072
	<b>UKUPNO:</b>	<b>4.179.165</b>	<b>4.401.907</b>

Naknade zaposlenima odnose se na nadoknadu troškova prijevoza na posao i s posla te isplatu ostalih naknada (regres, prigodne nagrade, potpore, otpremnine) zaposlenima do neoporezivih iznosa.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 13 – Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	-	55.075
<b>UKUPNO:</b>	<b>-</b>	<b>55.075</b>

Iskazano vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca evidentirano je temeljem odluke Uprave za potraživanje od kupca temeljem propisanih računovodstvenih politika, za koja je od strane uprave procijenjena povećana rizičnost naplate.

#### Bilješka 14 – Ostali poslovni rashodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Otpis uslijed neizvršenosti ugovora	-	621.695
Vrijednosno usklađenje pozajmice	-	56.000
Naknadno utvrđeni troškovi	-	13.766
Ugovorne kazne	-	13.646
Otpis potraživanja od kupaca	-	8.420
<b>UKUPNO:</b>	<b>-</b>	<b>713.527</b>

Otpis uslijed neizvršenosti ugovora u iznosu od 622 tis. kuna evidentiran je temeljem odluke uprave, a uslijed neizvršenog projekta i raskida ugovora, a u visini priznatih prihoda do visine obavljenog posla evidentiranih u prethodnim razdobljima.

Tijekom razdoblja provedeno je vrijednosno usklađenje pozajmice u visini od 56 tis. kuna temeljem odluke uprave. Navedeni iznos uvećava osnovicu poreza na dobit u 2021. godini.

#### Bilješka 15 – Financijski prihodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Kamate	58.858	55.120
Pozitivne tečajne razlike	48.899	182.247
<b>UKUPNO:</b>	<b>107.757</b>	<b>237.367</b>

Iskazani prihodi od kamata u iznosu 55 tis. kuna najvećim se dijelom odnose na kamate po oročenim sredstvima u poslovnim bankama.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 16 – Financijski rashodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Zatezne kamate	765	122.717
Kamate	56.046	54.258
Negativne tečajne razlike	214.965	47.539
Nerealizirani gubici od financijske imovine	33.223	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>304.999</b>	<b>224.514</b>

Zatezne kamate evidentirane u iznosu od 123 tis. kuna najvećim se dijelom odnose na kamate po presudi u korist bivšeg zaposlenika po okončanom radnom sporu.

Troškovi kamata iz odnosa s nepovezanim društvima obračunati su od strane poslovne banke na odobreni revolving kredit (bilješka 35 – *Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama*).

#### Bilješka 17 – Porez na dobit

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
<i>Dobit prije oporezivanja</i>	578.770	969.904
<i>Uvećanje osnovice poreza na dobit</i>	355.097	479.470
- nepriznati troškovi reprezentacije	54.548	186.766
- nepriznati troškovi za osobni prijevoz	90.550	104.579
- vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja	-	625
- vrijednosno usklađenje financijske imovine	-	56.000
- troškovi rezerviranja	209.999	131.500
- nepriznati troškovi zateznih kamata	-	183
<i>Umanjenje osnovice poreza na dobit</i>	(363.593)	(292.888)
- potpora za obrazovanje i izobrazbu	(67.978)	(82.889)
- smanjenje dobiti za ostale prihode i ostala umanjena	(295.615)	(209.999)
<i>Porezni gubitak/dobit</i>	512.637	1.262.780
<i>Preneseni porezni gubitak</i>	(26.624.717)	(25.901.645)
<i>Porezni gubitak za prijenos</i>	(26.112.081)	(24.651.547)
<i>Osnovica poreza na dobit</i>	56.995	12.682
Stopa poreza na dobit	12%/18%	10%/18%
Tekuća porezna obveza	5.627	1.268
<b>UKUPNO trošak poreza na dobit</b>	<b>5.627</b>	<b>1.268</b>
Realna stopa poreza na dobit	1%	0%

Pregled prenesenih poreznih gubitaka:

Gubitak iz:	Istječe u :	Iznos u kn:
- gubitak iz 2018. godine	2023. godini	4.832.315
- gubitak iz 2017. godine	2022. godini	14.022.938
- gubitak iz 2016. godine	2021. godini	5.796.294
<b>UKUPNO:</b>		<b>24.651.547</b>



## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

U skladu s propisima Republike Hrvatske, Porezna uprava može pregledati knjige i evidencije društva u razdoblju od tri (3) godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Grupe nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

Nakon umanjenja za tekuću poreznu obvezu, Grupa je ostvarila dobit nakon oporezivanja u iznosu od 968.636 kuna.

### Bilješka 18 – Kretanje dugotrajne nematerijalne imovine

- u kunama -

Opis	Izdaci za razvoj	Koncesije, patenti, licencije, softwer...	Ostala nematerijalna imovina	UKUPNO
<b>Nabavna vrijednost</b>				
<i>Stanje 01.01.2020.</i>	-	2.268.914	-	2.268.914
Nabavke	-	615.903	-	615.903
Stavljanje u upotrebu	-	-	-	-
Prodaja i rashod	-	-	-	-
Reklasifikacija	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2020.</i>	-	2.884.817	-	2.884.817
Nabavke	-	214.418	-	214.418
Stavljanje u upotrebu	-	-	-	-
Prodaja i rashod	-	-	-	-
Reklasifikacija	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2021.</i>	-	3.099.235	-	3.099.235
<b>Ispravak vrijednosti</b>				
<i>Stanje 01.01.2020.</i>	-	1.528.962	-	1.528.962
Amortizacija	-	331.464	-	331.464
Prodaja i rashod	-	-	-	-
Reklasifikacija	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2020.</i>	-	1.860.426	-	1.860.426
Amortizacija	-	539.648	-	539.648
Prodaja i rashod	-	-	-	-
Reklasifikacija	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2021.</i>	-	2.400.074	-	2.400.074
<b>Sadašnja vrijednost</b>				
<b>na dan 31.12.2020.</b>	-	<b>1.024.391</b>	-	<b>1.024.391</b>
<b>na dan 31.12.2021.</b>	-	<b>699.161</b>	-	<b>699.161</b>

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 19 – Kretanje dugotrajne materijalne imovine

- u kunama -

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Ulaganja u nekretnine	UKUPNO
<b>Nabavna vrijednost</b>						
<i>Stanje 01.01.2020.</i>	29.455.301	24.995.895	7.238.132	5.013.630	68.942.737	135.645.695
Nabavke	-	62.712	63.860	12.438	-	139.010
Stavljanje u upotrebu	-	-	-	-	-	-
Prodaja i rashod	-	-	(64.962)	(20.193)	(339.189)	(424.344)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2020.</i>	29.455.301	25.058.607	7.237.030	5.005.875	68.603.548	135.360.361
Nabavke	-	-	184.741	12.056	-	196.797
Stavljanje u upotrebu	-	-	-	-	-	-
Prodaja i rashod	-	-	(207.892)	-	-	(207.892)
Reklasifikacija	-	(628)	(68)	-	-	(696)
<i>Stanje 31.12.2021.</i>	29.455.301	25.057.979	7.213.811	5.017.931	68.603.548	135.348.570
<b>Ispravak vrijednosti</b>						
<i>Stanje 01.01.2020.</i>	-	13.412.412	6.926.009	4.713.471	31.312.454	56.364.346
Amortizacija	-	261.070	146.619	2.860	676.808	1.087.357
Prodaja i rashod	-	-	(64.962)	(20.193)	(195.635)	(280.790)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2020.</i>	-	13.673.482	7.007.666	4.696.138	31.793.627	57.170.913
Amortizacija	-	261.672	179.567	7.505	674.828	1.123.572
Prodaja i rashod	-	-	(207.892)	-	-	(207.892)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2021.</i>	-	13.935.154	6.979.341	4.703.643	32.468.455	58.086.593
<b>Sadašnja vrijednost</b>						
<b>na dan 31.12.2020.</b>	<b>29.455.301</b>	<b>11.385.125</b>	<b>229.364</b>	<b>309.737</b>	<b>36.809.921</b>	<b>78.189.448</b>
<b>na dan 31.12.2021.</b>	<b>29.455.301</b>	<b>11.122.825</b>	<b>234.470</b>	<b>314.288</b>	<b>36.135.093</b>	<b>77.261.977</b>

Unutar pozicije *Ulaganja u nekretnine* Grupa ima iskazane vlastite nekretnine (poslovne prostore) koje daje u najam te ostvaruje prihode od dopunske djelatnosti (bilješka 7 – *Ostali poslovni prihodi*).

Na 31. prosinca 2021. godine matično društvo ima u vlasništvu nekretnine na lokaciji Ulica grada Vukovara 72, Zagreb, Trg Dražena Petrović 3, Zagreb, Ivana Lučića 4, Zagreb, Alexandera von Humboldta 4, Zagreb te poslovni prostor u Labinu. Na nekretninama nema evidentiranih tereta, a na nekretnini na lokaciji Ulica grada Vukovara 72, Zagreb, matično društvo nije upisano kao vlasnik jer nije provedena parcelacija. Matično društvo posjeduje vanknjižnu dokumentaciju o dokazu vlasništva nad navedenom nekretninom te su postupci rješavanja u tijeku.

Ovisno društvo HARNA d.o.o., Zagreb na datum bilance ima u vlasništvu zemljište na lokaciji Baštijanova ulica - Fallerovo šetalište, Zagreb evidentirano u okviru pozicije *Ulaganja u nekretnine*. Na navedenom nema evidentiranih tereta.

Ovisno društvo NUKEL d.o.o., Krško, Slovenija na 31.12.2021. godine u vlasništvu ima četiri stana na lokaciji Gubčeva ulica 2, Krško, Slovenija, na kojima nema upisanih tereta.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 20 – Dugotrajna financijska imovina

		- u kunama -
Opis:	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
Ulaganja u vrijednosne papire - dionice	1.701.090	2.613.870
Dani depoziti - u USD	1.227.808	1.328.710
Dani depoziti - u EUR	1.017.481	1.014.818
<b>UKUPNO:</b>	<b>3.946.379</b>	<b>4.957.398</b>

Ulaganja u vrijednosne papire su bila iskazana u visini troškova početnog ulaganja, te se na dan bilance provodi usklađenje sa tržišnom vrijednosti.

Oročeni depozit u formi osiguranja garancije u iznosu od 200.000 USD sa krajnjim rokom 10.02.2024. godine evidentiran je temeljem ugovora te pripadajućih dodataka sklopljenih sa Privrednom bankom Zagreb d.d., Zagreb. Matično društvo također ima evidentirana oročena sredstva u formi osiguranja za garancije na iznos od 135.000 EUR s krajnjim rokom 09.11.2024. godine temeljem ugovora te pripadajućih dodataka sklopljenih sa Privrednom bankom Zagreb d.d., Zagreb.

#### Bilješka 21 – Dugotrajna potraživanja

		- u kunama -
Opis:	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
Potraživanje za prodane dionice	448.736	226.353
Potraživanja za prodane stanove	141.973	82.363
Potraživanja za plaćanje školarine	-	59.583
<b>UKUPNO:</b>	<b>590.709</b>	<b>368.299</b>

Iskazana potraživanja evidentirana su temeljem sklopljenih dugoročnih ugovora te se na ista obračunava kamata.

#### Bilješka 22 – Potraživanja od kupaca

		- u kunama -
Opis:	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
Potraživanja od kupaca u zemlji	24.816.397	24.745.978
Potraživanja od kupaca u inozemstvu		
- u EUR	5.259.678	1.104.624
- u BAM	-	49.820
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	(16.492.723)	(11.841.352)
<b>UKUPNO:</b>	<b>13.583.352</b>	<b>14.059.070</b>

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Na dan 31. prosinca 2021. godine, starosna struktura potraživanja dana je u nastavku:

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Nedospjelo:	11.941.907	12.533.313
Dospjelo do:	1.641.445	1.525.757
- 30 dana	89.116	155.894
- 60 dana	57.400	-
- 90 dana	15.056	-
- 180 dana	15.906	-
- više od 180 dana	1.463.967	1.369.863
<b>UKUPNO:</b>	<b>13.583.352</b>	<b>14.059.070</b>

Za dospjela potraživanja od kupaca prikazana u starosnoj strukturi kao starija od 180 dana Uprava procjenjuje da će biti naplaćena nakon datuma bilance.

Kretanje ispravka vrijednosti u promatranim je razdobljima bilo sljedeće:

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>16.492.723</b>	<b>16.492.723</b>
Proveden ispravak vrijednosti tijekom razdoblja ( <i>bilješka 13</i> )	-	55.075
Napiata prethodno usklađenih potraživanja ( <i>bilješka 7</i> )	-	(978.988)
Isknjiženje nenaplativih, prethodno ispravljenih potraživanja	-	(3.727.458)
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>16.492.723</b>	<b>11.841.352</b>

Tijekom razdoblja provedeno je isknjiženje potraživanja od inozemnog kupca temeljem sklopljenog sporazuma o otpisu ostatka potraživanja nakon podmirjenja dogovorenog dijela iznosa.

Za potraživanja od dva kupca (projekt plinske elektrane te reverzibilne hidroelektrane) za koje je provedeno vrijednosno usklađenje u prethodnim razdobljima u ukupnom iznosu od 11.764.741 kunu upisan je fiducij na poslovnim udjelima u ukupnom iznosu od 20 mil. kuna.

### Bilješka 23 – Potraživanja od države i drugih institucija

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Potraživanja od HZZO za bolovanja	3.191	10.124
Potraživanja za porez na dodanu vrijednost	1.819	563
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.010</b>	<b>10.687</b>

### Bilješka 24 – Ostala potraživanja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Potraživanja za predujmove	42.466	1.727
Ostala nespomenuta potraživanja	5.636	6.219
<b>UKUPNO:</b>	<b>48.102</b>	<b>7.946</b>

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 25 – Kratkotrajna financijska imovina

Opis:	31.12.2020.	- u kunama - 31.12.2021.
Dani zajmovi	358.534	67.534
Vrijednosno usklađenje danih zajmova	(291.000)	(67.534)
Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora	35.065	35.065
Dani polog za najam	350	350
Dani depoziti - u USD	1.227.808	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.330.757</b>	<b>35.415</b>

Iskazani oročeni depozit u iznosu od 200.000 USD u svrhu osiguranja povrata odobrenog revolving kredita evidentiran je temeljem sporazuma sklopljenog sa Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, s istekom oročenja 14.03.2021. godine te je isti u toku razdoblja zatvoren.

Iskazni iznosi od 35.065 kuna odnose se na novčane pologe plaćene naručitelju usluga kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za izradu projektne dokumentacije.

Kretanje ispravka vrijednosti u promatranim razdobljima je bilo sljedeće:

Opis:	2020. godina	- u kunama - 2021. godina
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>291.000</b>	<b>291.000</b>
Proveden ispravak vrijednosti pozajmice tijekom razdoblja (bilješka 14)	-	56.000
Proveden ispravak vrijednosti kamate na pozajmicu tijekom razdoblja (bilješka 14)	-	11.534
Naplata prethodno usklađenih potraživanja (bilješka 7)	-	(276.375)
Isknjiženje nenaplativih, prethodno ispravljenih potraživanja	-	(14.625)
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>291.000</b>	<b>67.534</b>

### Bilješka 26 – Novac na računu i u blagajni

Opis:	31.12.2020.	- u kunama - 31.12.2021.
kunska sredstva u bankama	1.891.204	1.875.239
devizna sredstva u bankama	3.409.776	3.176.756
kunska sredstva u blagajni	37.486	23.592
devizna sredstva u blagajni	3.460	7.542
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.341.926</b>	<b>5.083.129</b>

Novac i novčani ekvivalenti denominirani su u sljedećim valutama:

Opis:	31.12.2020.	- u kunama - 31.12.2021.
u HRK	1.928.690	1.898.831
u EUR	3.358.899	3.115.900
u USD	54.337	68.398
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.341.926</b>	<b>5.083.129</b>

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Novčana sredstva u stranoj valuti preračunata su u funkcionalnu valutu na dan 31. prosinca primjenom srednjeg tečaja *Hrvatske narodne banke*.

#### Bilješka 27 – Aktivna vremenska razgraničenja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Unaprijed plaćeni troškovi - razno	128.156	174.824
Prihodi do visine obavljenog posla	2.410.709	3.618.816
Obračunani prihodi	43.121	53.632
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.581.986</b>	<b>3.847.272</b>

Iskazani unaprijed plaćeni troškovi u ukupnom iznosu od 175 tis. kuna uglavnom se odnose na plaćene cestarine, troškove licenci i održavanja programa, preplata na časopise te troškove osiguranja.

Prihodi do visine obavljenog posla odnose se na priznavanje prihoda do visine izvršenog posla u razdoblju, a isti će biti fakturirani kupcu nakon što investitor dobije odgovarajuće dozvole za projekt.

Kretanje aktivnih vremenskih razgraničenja u promatranom je razdoblju bilo sljedeće:

Opis:	- u kunama -			
	Unaprijed plaćeni troškovi - razno	Prihodi do visine obavljenog posla	Obračunani prihodi	UKUPNO:
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>113.929</b>	<b>2.410.709</b>	<b>43.121</b>	<b>2.567.759</b>
Ukidanje razgraničenja	(333.347)	(568.198)	(16.789)	(918.334)
Formiranje novih razgraničenja	384.653	2.398.000	36.889	2.819.542
Otpis uslijed neizvršenosti projekta	-	(621.695)	-	(621.695)
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>165.235</b>	<b>3.618.816</b>	<b>63.221</b>	<b>3.847.272</b>

#### Bilješka 28 – Struktura vlasništva

Temeljni (upisani) kapital iznosi 34.124.000 kuna te je navedena pozicija usklađena sa upisom u Trgovačkom sudu.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 29 – Osnovna zarada po dionici

Osnovna zarada po dionici izračunava se na način da se dobit poslije oporezivanja Grupe podijeli s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom godine. Navedeno ne uključuje dionice koje je Grupa kupila i koje drži kao vlastite dionice.

Opis:	2020. godina	2021. godina
Dobit poslije oporezivanja ( <i>u kunama</i> )	573.143	968.636
Prosječni ponderirani broj redovnih dionica bez vlastitih dionica	89.800	89.532
<b>Osnovni dobitak po dionici (<i>u kunama</i>)</b>	<b>6,38</b>	<b>10,82</b>

#### Bilješka 30 – Rezerve

Opis:	31.12.2020.	- u kunama - 31.12.2021.
Zakonske rezerve	3.516.000	3.516.440
Rezerve za vlastite dionice	1.881.507	1.881.507
Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	-35.737	-62.107
Ostale rezerve	37.005.858	37.005.858
<b>UKUPNO:</b>	<b>42.367.628</b>	<b>42.341.698</b>

Zakonske rezerve i rezerve za vlastite dionice odnose se na rezerve u skladu sa odredbama *Zakona o trgovačkim društvima* dok se ostale rezerve odnose se na ostale rezerve koje su formirane temeljem odluka Skupštine. Tijekom razdoblja evidentiran je povrat dionica u vrijednosti 26.369 kuna.

#### Bilješka 31 – Rezerve fer vrijednosti i ostalo

Opis:	31.12.2020.	- u kunama - 31.12.2021.
Nerealizirani dobiti (financijska imovina raspoloživa za prodaju)	958.191	1.706.671
<b>UKUPNO:</b>	<b>958.191</b>	<b>1.706.671</b>

Unutar navedene pozicije iskazano je povećanje vrijednosti ulaganja u dionice u iznosu od 748.480 kuna odnosno njihovo naknadno vrednovanje na datum bilance (bilješka 20 – *Dugotrajna financijska imovina*).

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 32 – Dugoročna rezerviranja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade	209.999	131.500
<b>UKUPNO:</b>	<b>209.999</b>	<b>131.500</b>

Tijekom razdoblja evidentirano je ukidanje rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade formirano u prethodnom razdoblju u iznosu od 209.999 kuna te formiranje rezerviranja za iste u iznosu od 131.500 kuna. Razlika navedenih iznosa ukinuta je u prihode (bilješka 7 – *Ostali poslovni prihodi*).

#### Bilješka 33 – Odgođena porezna obveza

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Odgođena porezna obveza s naslova financijske imovine raspoložive za prodaju	215.094	379.395
<b>UKUPNO:</b>	<b>215.094</b>	<b>379.395</b>

Kretanje odgođene porezne obveze u promatranim je razdobljima bilo sljedeće:

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>50.794</b>	<b>215.094</b>
Formiranje odgođene porezne obveze	164.300	164.301
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>215.094</b>	<b>379.395</b>

#### Bilješka 34 – Kratkoročne obveze za zajmove, depozite i slično

Opis:	31.12.2020.		31.12.2021.	
Obveze za primljene depozite za najam poslovnog prostora	304.986		323.668	
Obveze za ostale primljene depozite	78.719		-	
Primljeno jamstvo za uredno ispunjenje ugovora	500.000		500.000	
<b>UKUPNO:</b>	<b>883.705</b>		<b>823.668</b>	

Primljeno jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u iznosu od 500.000 kuna odnosi se na sredstva doznačena od strane podizvođača – izvršitelja geomehaničkih istražnih radova.

Obveze za primljene depozite za najam poslovnog prostora odnose se na doznačena sredstva zakupoprimalaca u skladu sa sklopljenim ugovorima o zakupu u visini jedne ili dvije mjesečne zakupnine.



## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 35 – Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za kratkoročni kredit - Erste&Steiermarkische Bank d.d., Rijeka	1.300.000	-
Obveze za kamate na kratkoročni kredit	2.799	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.302.799</b>	<b>-</b>

Matično društvo je tijekom prethodnih razdoblja sklopilo ugovor o kreditu i pripadajući aneks sa Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, na iznos od 1.300.000 kuna s rokom vraćanja 08.11.2021. godine. Kao sredstvo osiguranja sklopljen je sporazum o zalogu u iznosu od 200.000 USD (bilješka 25 – *Kratkotrajna financijska imovina*). Odobreni kredit je vraćen po dospeljeću.

Matično društvo ima sklopljen ugovor o kratkoročnom limitu za garancije za izdavanje bankarskih garancija do ukupnog iznosa od 10.000.000 kuna sa Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka. Ugovor je u primjeni od 26.03.2021. godine do 25.03.2022. godine. Kao instrument osiguranja dana je zadužnica. Na datum bilance matično društvo ima odobrenih garancija u iznosu od 6.796.029 kuna.

Također sa Privrednom bankom Zagreb d.d., Zagreb, ima sklopljen ugovor o okvirnoj liniji i pripadajuće dodatke za izdavanje garancija do ukupnog iznosa od 400.000 USD do 31.01.2022. godine odnosno rokom važenja pojedinačne garancije najkasnije do 31.01.2024. godine te za izdavanje pisma namjere do 31.01.2022. godine odnosno rokom važenja pisma namjere najkasnije do 31.01.2023. godine. Kao osiguranje svih tražbina sklopljen je ugovor o namjenskom oročenom depozitu i pripadajući dodaci u iznosu od 200.000 USD (bilješka 20 – *Dugotrajna financijska imovina*). Na datum bilance matično društvo ima odobrenih činidbenih garancija u iznosu od 80.415 kuna, 6.571 EUR te 37.950 BAM.

Tijekom razdoblja sa Zagrebačkom bankom d.d., Zagreb sklopljen je ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere do iznosa od 5.500.000 kuna sa rokom korištenja do 20.11.2022. godine. Kao sredstvo osiguranja dana je zadužnica na navedeni iznos. Na datum bilance matično društvo ima odobrenih garancija u kunama u iznosu od 4.676.138 kuna te obvezujućih pisama namjere u iznosu od 823.862 kune.

### Bilješka 36 – Kratkoročne obveze prema dobavljačima

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Dobavljači u zemlji	4.595.033	4.920.468
Dobavljači u inozemstvu - EUR	255.634	210.587
<b>UKUPNO:</b>	<b>4.850.667</b>	<b>5.131.055</b>

Najveći dio iskazanih obveza prema dobavljačima na datum bilance je podmiren nakon datuma bilance po dospeljeću.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 37 – Kratkoročne obveze prema zaposlenicima

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za neto plaće	1.134.148	1.166.159
Obveze za nadoknadu troškova	209.514	114.761
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.343.662</b>	<b>1.280.920</b>

Obveze prema zaposlenicima odnose se na obračunatu plaću za prosinac 2021. godine, koja je podmirena u siječnju 2022. godine.

#### Bilješka 38 – Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za poreze i doprinose iz plaće	475.586	547.711
Obveze za doprinose na plaće	231.366	252.450
Obveze za porez na dodanu vrijednost	335.018	254.940
Obveze za ostala davanja	33.083	25.995
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.075.053</b>	<b>1.081.096</b>

#### Bilješka 39 – Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze s osnove udjela u rezultatu	16.936	21.144
<b>UKUPNO:</b>	<b>16.936</b>	<b>21.144</b>

#### Bilješka 40 – Ostale kratkoročne obveze

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za nadoknadu troškova nadzornom odboru te po ugovorima o djelu	392.323	377.518
Ostale nespomenute kratkoročne obveze	60.075	48.633
<b>UKUPNO:</b>	<b>452.398</b>	<b>426.151</b>

#### Bilješka 41 – Pasivna vremenska razgraničenja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Ukalkulirani troškovi neiskorištenih godišnjih odmora	366.040	337.545
<b>UKUPNO:</b>	<b>366.040</b>	<b>337.545</b>

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Kretanje pasivnih vremenskih razgraničenja u promatranom je razdoblju bilo sljedeće:

- u kunama -

Opis:	ukalkulirani troškovi neiskorištenih godišnjih odmora	UKUPNO:
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>366.040</b>	<b>366.040</b>
Formiranje novih razgraničenja	337.545	337.545
Ukidanje razgraničenja	(366.040)	(366.040)
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>337.545</b>	<b>337.545</b>

### Bilješka 42 – Nedovršeni sudski postupci

Osim sudskih postupaka koje je matično društvo pokrenulo zbog naplate potraživanja od kupaca, a čiji je utjecaj uzelo u obzir prilikom sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja (bilješka 22 – *Potraživanja od kupaca*), postoje određeni sudski postupci, za koje po mišljenju Uprave matičnog društva, ishod neće imati materijalno značajan negativan utjecaj na financijski položaj. Matično društvo se snažno brani u odnosu na sve sudske postupke i potencijalne sporove. Pregled nedovršenih sudskih postupaka je sljedeći:

- parnica između tužitelja Neven Cvitan i dr. i tuženika ELEKTROPROJEKT d.d., radi utvrđenja pravične novčane naknade i otkupa dionica. Predmetni postupak je trenutačno na Vrhovnom sudu Republike Hrvatske;
- parnica između tužitelja ELEKTROPROJEKT d.d. i tuženika Grad Zagreb, radi isplate nepodmirenog iznosa dugovanja. Parnica se nalazi u fazi prvostupanjskog postupka na Trgovačkom sudu u Zagrebu;
- parnica između tužitelja Grad Zagreb i Zagrebački električni tramvaj d.o.o. i tuženika ELEKTROPROJEKT d.d., radi naknade štete. Parnica se nalazi u fazi prvostupanjskog postupka na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

## Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 43 – Obveze s osnove operativnog najma

Matično društvo je na dan 31. prosinca 2021. godine, koristilo opremu te devet vozila prema Ugovorima o operativnom najmu, koji se temeljem odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja ne iskazuju kao imovina Grupe već se njihova najamnina evidentira kao rashod tekućeg razdoblja.

Prikaz dospijeća navedenih obveza u budućim razdobljima dan je u nastavku:

	- u kunama - <b>31.12.2021.</b>
<b>Opis:</b>	
dospjelo i dospijeva u 2022. godini	470.198
dospijeva u 2023. godini	438.499
dospijeva u 2024. godini	408.408
dospijeva u 2025. godini	193.024
dospijeva u 2026. godini	53.418
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.563.547</b>

### Bilješka 44 – Odobrenje konsolidiranih financijskih izvještaja

Konsolidirani financijski izvještaji usvojeni su od strane Uprave te je odobrena njihova objava dana 17.03.2022. godine.



Davor Paradžik

Direktor

**elektroprojekt**

projektiranje, konzalting i inženjering d.o.o.  
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4

1